

# 关于石湾镇中岗村李岗股份经济合作社商业楼总平面方案的公示

我局收到博罗县石湾镇中岗村李岗股份经济合作社提出办理位于博罗县石湾镇贤德西路北侧地段的商业楼总平面方案的申请。依照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《广东省城乡规划条例》第二十九条的规定，现对相关事项公布如下：

建设项目名称：商业楼总平面方案

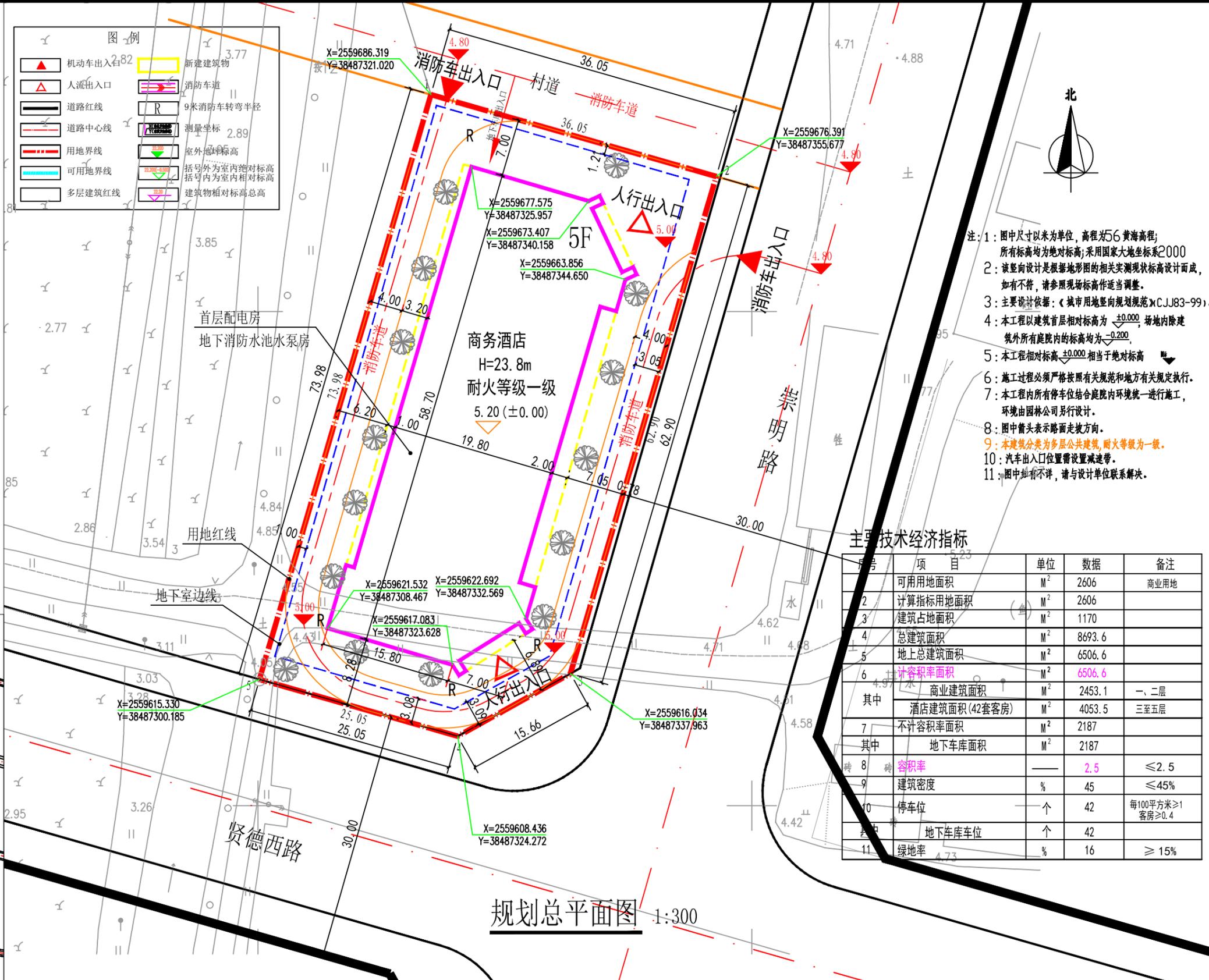
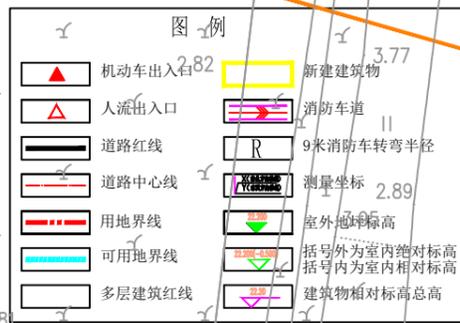
建设项目内容：现送审总平面方案为1栋5层商业楼，主要经济技术指标如下：用地面积及计算指标用地面积2606m<sup>2</sup>，建筑占地面积1170m<sup>2</sup>，总建筑面积8693.6m<sup>2</sup>，计容建筑面积6506.6m<sup>2</sup>〔其中商业建筑面积2453.1m<sup>2</sup>、酒店建筑面积4053.5m<sup>2</sup>（客房数量42套）〕，不计容建筑面积（地下室）2187m<sup>2</sup>，容积率2.5，建筑密度44.9%，地下机动车位42个。

有关该方案调整的详细信息，可在博罗县人民政府门户网站（<http://www.boluo.gov.cn>）、我局查询。

自本公告刊登之日起十日内，利害关系人或其他人士等可依照《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城乡规划条例》等法律法规的规定，以真实身份向我局提出书面意见并附有效联系方式。逾期未提出的，视为放弃申述权利。

联系人：许工  
联系电话：0752-6260623

博罗县自然资源局  
2021年9月27日



规划总平面图 1:300