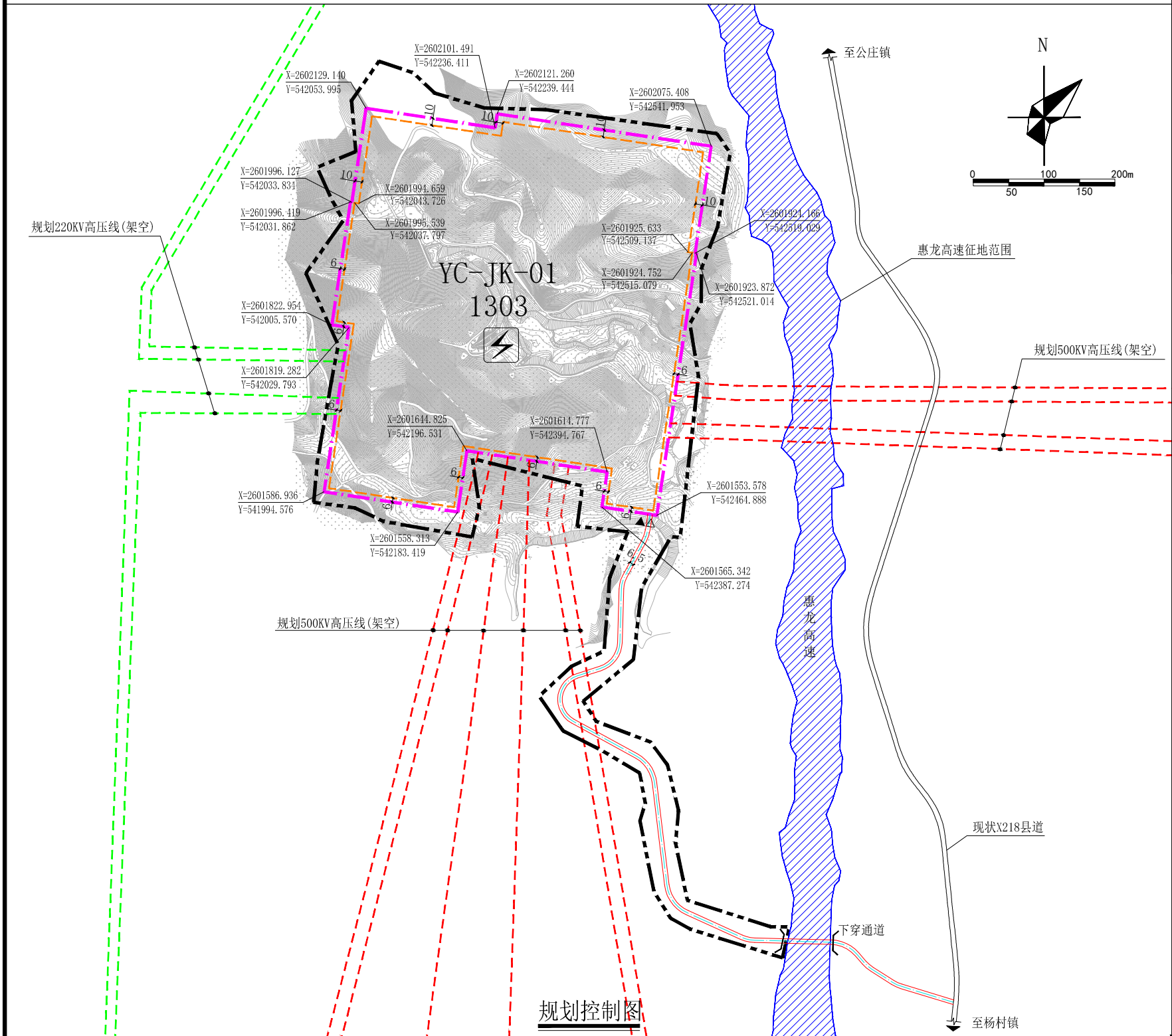


博罗县杨村镇径口村YC-JK-01地块规划设计条件(草案)



图例

- | | | | |
|--|----------|--|----------------|
| | 机动车出入口 | | 道路红线 |
| | 人流出入口 | | 道路中心线 |
| | 计算指标用地界线 | | 建筑红线 |
| | 规划范围 | | 规划220KV高压线(架空) |
| | 惠龙高速征地范围 | | 规划500KV高压线(架空) |
| | 现状X218县道 | | 500KV变电站 |
| | 下穿通道 | | |

- 说明:
1. 图则尺寸均以米计, 坐标系统为2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准。
 2. 建设场地设计要求: 建设单位须按现行的国家、省和惠州市有关法规、规范和技术标准委托有相应资质的单位进行地质灾害评估, 按地质灾害评估报告的要求设置护坡、挡墙、截洪沟等工程措施, 妥善处理好场地内的防洪排涝, 构建与绿色植被等生物措施相结合的综合防护体系。
 3. 本项目在开工建设前, 建设单位应当依法编制水土保持方案, 报县级以上人民政府水行政主管部门审批。
 4. X218为现状道路, 其竖向标高以实测为准; 惠龙高速、YC-JK-01地块连接X218道路及下穿通道正在施工建设, 其竖向标高以施工图为准。

用地技术经济指标一览表

用地编号	用地用海分类代码	用地用海名称	计算指标用地面积 (m²)	容积率	计容积率建筑面积 (m²)	适建性
YC-JK-01	1303	供电用地	248835	≤0.8	≤199068	按500KV变电站设计标准进行规划建设, 不得建设除变电站及相关配套设施以外的其他设施

 惠州市规划设计研究院			项目名称	博罗县杨村镇径口村YC-JK-01地块规划设计条件(草案)		
审 定		项目负责	图 纸 内 容	规 划 条 件	业 务 号	
审 核		设 计			图 别	
初 审		校 对			图 号	
			日 期		2021.12	