

广东省自然资源厅

粤自然资函〔2021〕1268号

广东省自然资源厅关于惠州市博罗 2018-2019 年度城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂龙溪街道项目建新方案的批复

惠州市自然资源局：

《惠州市自然资源局关于上报〈惠州市博罗县 2018-2019 年度城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂龙溪街道项目建新方案〉的请示》（惠自然资字〔2021〕601号）收悉。根据《城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂管理办法》（国办发〔2018〕16号）、《城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂实施办法》（自然资规〔2018〕4号）、《广东省城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂实施细则》（粤自然资规划发〔2018〕15号）规定，现对你市博罗县 2018-2019 年增减挂钩节余指标跨省域调剂龙溪街道项目建新方案批复如下：

一、同意你局上报的惠州市博罗县 2018-2019 年度城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调剂龙溪街道项目建新方案。项目建新区总面积 97.80 亩，土地利用现状用途为农用地 76.47 亩（其中耕地 73.94 亩），建设用地 8.63 亩，未利用地 12.70 亩。所需指标 97.80 亩在省下达你市 2018-2019 年增减挂钩节余指标跨省域

调剂任务中统筹安排（其中使用博罗县 2018 年城乡建设用地增减挂钩节余指标跨省域调入指标 8.62 亩，使用 2019 年城乡建设用地增减挂钩跨省域节余指标调入指标 89.18 亩）。

二、请你局严格按照国家和省有关城乡建设用地增减挂钩和增减挂钩节余指标跨省域调剂工作的规定要求，认真组织实施项目建新方案，切实保护相关土地权益人利益。

三、项目建新区占用的土地，要按照土地利用总体规划确定的用途使用，不再单独办理农用地转用审批手续，涉及土地征收的，应依法办理土地征收手续。

四、请你局按规定认真做好增减挂钩节余指标跨省域调剂使用的台账管理、信息在线备案等工作。

广东省自然资源厅

2021 年 12 月 31 日

公开方式：主动公开

广东省自然资源厅办公室

2022 年 1 月 6 日印发

排印：林思华

校对：刘 冬

共印 1 份
