

博罗县杨村镇径口村YC-JK-01地块规划设计条件

博罗县杨村镇径口村YC-JK-01地块规划设计条件

YC-JK-01 1303

规划220KV高压线(架空)

规划500KV高压线(架空)

惠龙高速征地范围

现状X218县道

至公庄镇

下穿通道

不标注

0 50 100 150 200m

N

X=2602101.491
Y=542236.411

X=2602121.260
Y=542239.444

X=2602075.408
Y=542541.953

X=2601924.166
Y=542619.029

X=2601923.872
Y=542521.014

X=2601924.752
Y=542515.079

X=2601925.633
Y=542509.137

X=2601996.539
Y=542037.797

X=2601996.127
Y=542033.834

X=2601996.419
Y=542031.862

X=2601822.954
Y=542005.570

X=2601819.282
Y=542029.793

X=2601644.825
Y=542196.531

X=2601614.777
Y=542394.767

X=2601586.936
Y=541994.576

X=2601558.313
Y=542183.419

X=2601553.578
Y=542464.888

X=2601565.342
Y=542387.274

用地编号	用地用海分类代码	用地用海名称	计算指标用地面积 (m ²)	容积率	计容积率建筑面积 (m ²)	适建性
YC-JK-01	1303	供电用地	248835	≤0.8	≤199068	按500KV变电站设计标准进行规划建设, 不得建设除变电站及相关配套设施以外的其他设施

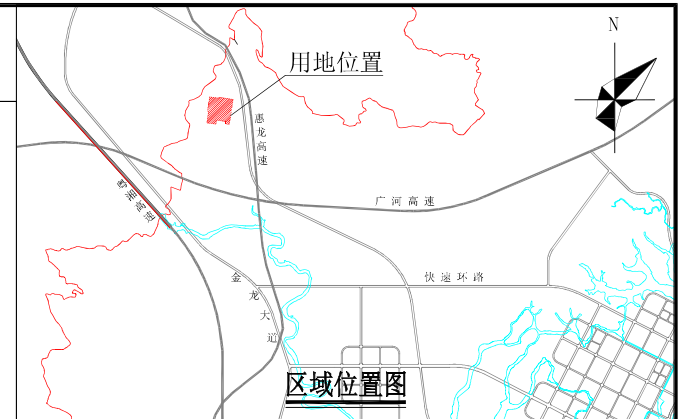


图 例

	机动车出入口		道路红线
	人流出入口		道路中心线
	计算指标用地界线		建筑红线
	规划范围		规划220KV高压线(架空)
	惠龙高速征地范围		规划500KV高压线(架空)
	现状X218县道		500KV变电站
	下穿通道		

1. 图则尺寸均以米计, 坐标系为2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准。

2. 建设场地设计要求: 建设单位须按现行的国家、省和惠州市有关法规、规范和技术标准委托有相应资质的单位进行地质灾害评估, 按地质灾害评估报告的要求设置护坡、挡墙、截洪沟等工程措施, 妥善处理好场地内的防洪排涝, 构建与绿色植被等生物措施相结合的综合防护体系。

3. 本项目在开工建设前, 建设单位应当依法编制水土保持方案, 报县级以上人民政府水行政主管部门审批。

4. X218为现状道路, 其竖向标高以实测为准; 惠龙高速、YC-JK-01地块连接X218道路及下穿通道正在施工建设, 其竖向标高以施工图为准。