

关于广东世丰新材料有限公司厂区总平面方案的公示

我局收到广东世丰新材料有限公司提出办理位于博罗县石湾镇振兴北一路北侧地段厂区总平面方案审查的申请。依照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《广东省城乡规划条例》第二十九条的规定，现将相关事项公布如下：

建设项目名称：广东世丰新材料有限公司厂区总平面方案审查

建设内容：该项目由2栋3层厂房、1栋7层高层厂房、1栋3层高层厂房、1栋1层仓库、1栋12层高层办公楼、1栋6层宿舍、1座丙类辅助区（埋地、总容量为480m³）、1间门卫室和1个地下室组成，总建筑面积为：计算指标用地面积46524m²，建筑占地面积18935.88m²，计算容积率总建筑面积109851.55m²，总建筑面积107729.06m²，建筑密度40.7%，容积率2.36，绿地率15.63%，行政办公及生活服务设施用地面积占比5.15（其建筑面积占比19.59%），停车位402个（其中地上停车位107个，地下停车位295个）。厂房消防耐火等级为二级，生产火灾危险性为丙类，仓库消防耐火等级为二级，生产火灾危险性为乙类。

凡与以上申请事项有重大利益关系的关系人（单位），可依照《广东省城乡规划条例》的规定，在公示之日起十日内向本局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人：郭工
联系电话：0752-6290623

博罗县自然资源局
2022年3月15日

