

关于惠州创利高科技有限公司厂区总平面方案的公示

我局收到惠州创利高科技有限公司提出的办理厂区总平面方案的申请。依照《中华人民共和国城乡规划法》第五十条规定，现对相关事项公示如下：

申请建设项目概况：
惠州创利高科技有限公司报审位于博罗县福田镇福达工业区的厂区总平面方案，项目用地《不动产权证书》编号为粤（2022）博罗县不动产权第0041355号，权利性质为出让，用途为工业用地，面积5515.6平方米。

现送审项目由1栋5层厂房和1栋7层宿舍组成，其中厂房的生产火灾危险性为丙类，建筑耐火等级为二级。规划总平面方案技术经济指标为：规划用地面积5515.6平方米，总建筑面积13194平方米，计容建筑面积13194平方米，容积率2.39，建筑占地面积2394平方米，建筑系数43.4%，绿地率15.1%，配套设施建筑占地面积342平方米（占地面积比例6.20%），配套设施计容建筑面积2544平方米（总计容建筑面积19.28%），停车位57个。

有关该总平面方案的详细信息，可在博罗县人民政府门户网站（<http://www.boluo.gov.cn>）、现场和我局查询。

凡与以上申请事项有重大利害关系的关系人(单位)，可依照《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城乡规划条例》、《广东省城市控制性详细规划管理条例》等法律法规的规定，在公示之日起十日内以真实身份向我局城乡详细规划股提出申述。逾期未提出的，视为放弃上述权利。

联系人:张工
联系电话: (0752) 6260623

博罗县自然资源局
2023年1月13日

