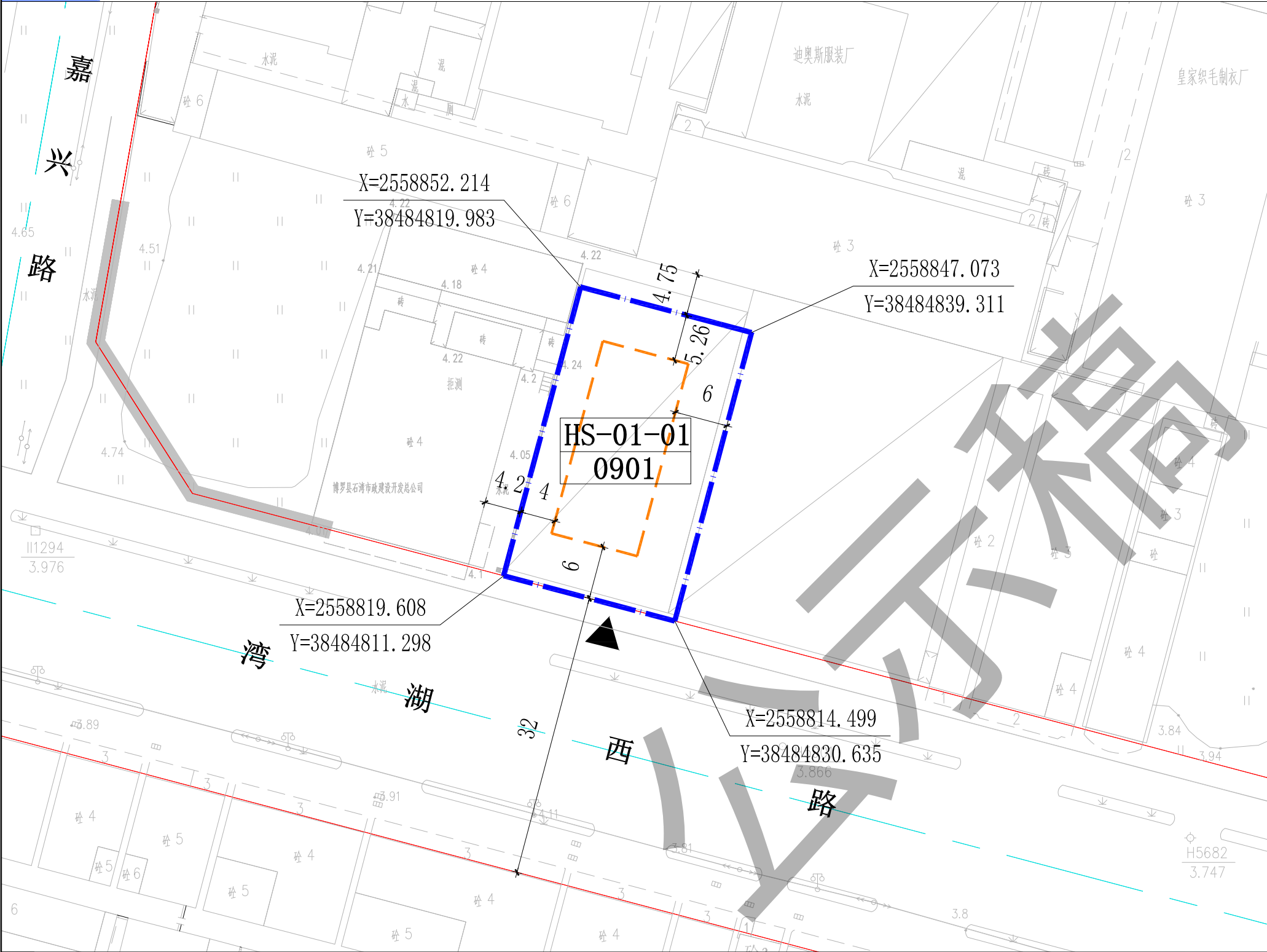
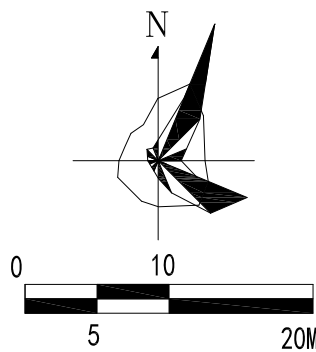


博罗县石湾镇湖山村HS-01单元控制性详细规划（草案）

图 则



比 例 尺



地块位置图

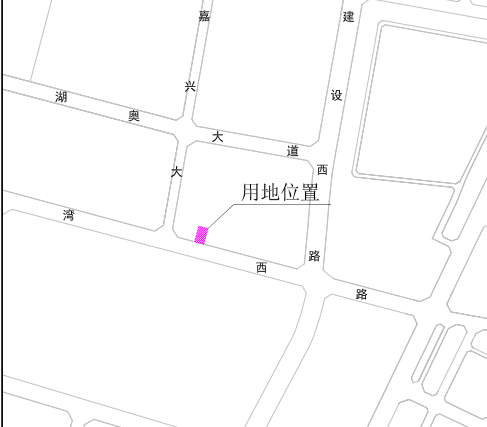


图 例

- | | |
|--------------|---------|
| 计算指标用地界线 | 建筑红线 |
| 道路红线 | 道路中心线 |
| 机动车禁止开口路段 | 主要控制点坐标 |
| 地块编码
分类代码 | 距离标注 |
| 机动车出入口 | |

地块 规划 控制 指标 表	用地编码	用地性质代码	规划用地性质	计算指标用地面积 (m²)	容积率	计容积率建筑面积 (m²)	建筑密度 (%)	绿地率 (%)	机动车停车位配建标准	备注
	HS-01-01	0901	商业用地	675	≤2.5	≤1687	≤35	≥15	每100平方米计容积率建筑面积≥1.0个	—

规
划
说
明

- 1、图则尺寸均以米计, 坐标系统为2000国家大地坐标系, 中央子午线114度。
- 2、规划用地性质依据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南（试行）》执行。
- 3、湾湖西路和嘉兴路为现状道路, 其标高以实测为准。