

采购合同书

甲方:博罗县石湾镇中岗村叶屋股份经济合作社(采购方)

乙方: (供应方)

地址:

根据博罗县石湾镇中岗村叶屋股份经济合作社叶屋商业楼采购电梯安装项目要求,按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等相关法律法规的规定,经双方友好协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意签订本合同,双方共同遵守,合同内容如下:

一、货物内容

本项目采购清单包括: 电梯类型

叶屋商业楼内安装一体式豪华型发纹不锈钢电梯 1 台,电梯配备 1 匹电梯空调,要求载重量 1600kg。层站 6/6/6,速度 1.5m/s,桥门要用 1.5mm304 发纹不锈钢,开门方式要中分门,桥箱高度 2100mm,豪华吊灯,采购范围包安装费、包运输费、包调试。(详见附件页)

二、合同价款

1.项目预算总价: 13 万 元:

中标价: 以下浮(下调)百分之____, 则合同总价(大写)为: _____元人民币。

2.合同总价款包括本采购项目全部工作内容的费用。范围包括:材料费(包含辅助、配套材料)、人工费、机械费、包装费、运费(包括装卸车费)、安装费、措施费、缺陷修复费、风险费、利润、各种税费、中标服务费及评审专家劳务费及合同实施过程中不可预见费用等。

三、设备要求

1.货物为原制造商制造的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

2.交付验收标准依次序对照适用标准为:①符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准;②符合采购文件和响应承诺中甲方认可的合理最佳配置、参数及各项要求;③货物来源国官方标准。

3.货物为原厂商未启封全新包装，具出厂合格证，序列号、包装箱号与出厂批号一致，并可追索查阅。

四、交货期、交货方式及交货地点

1.交货期:双方自合同签订之日起 30 天内完成设备的供货、安装与调试，并完成对甲方使用单位相关人员的操作与使用培训(乙方承诺该培训免费)。

2.交货方式:乙方负责本项目货物的采购、运输、装卸、交货、储存(保管)、安装调试及使用培训等。

3.交货地点:博罗县石湾镇中岗村叶屋股份经济合作社叶屋商业楼

五、履约保证金

1.合同签订之日起五个工作日内，乙方应向甲方支付 1 万元作为履约保证金。

2.甲、乙双方约定，该合同项目验收合格后 7 日内甲方将该履约保证金不计息退还乙方。

六、付款方式

1、工程进场动工后，甲方支付给乙方总工程款的 30%;

2、工程竣工验收后，甲方支付给乙方总工程款的 50%;

3、剩余 20%款项，甲方在两个月内付清给乙方。

4、每次按合同支付款项前，乙方应向甲方提供与支付金额相符的合法发票及拨款申请明细表。

七、质保期及售后服务要求

1.本合同的免费质量保证期(简称“质保期”)为叁年,从项目验收合格交付甲方使用之日起计算,如产品厂家提供质保期超过叁年的,则严格按照厂家提供的质保期进行质保,质保期内乙方对所供货物实行包修、包换、包退、包维护保养。质保期满后,如甲方要求,乙方应长期负责有偿优惠维修。

2.质保期内,如设备或零部件因非人为因素出现故障而造成短期停用时,则质保期和免费维修期相应顺延。如停用时间累计超过,天则质保期重新计算。

3.乙方应提供标准电话技术支持(7X24 小时),对甲方的服务通知,乙方应在接报后 1 小时内响应,2 小时内到达现场,6 小时内处理完毕。若在 6 小时内仍未能有效解决,乙方须在 24 小时内免费提供同档次的设备予甲方临时使用。

八、安装与调试

1.乙方必须依照采购文件的要求和报价文件的承诺,将设备、系统安装并调试至正常运行的最佳状态。

2.如果货物运输和安装过程中因事故造成短缺、损坏,乙方应及时安排补货、换货,以保证货物安装的成功完成,换货的相关费用由乙方承担。

九、验收方式及验收标准

1.项目完工后试用 7 天,甲方应组织验收工作。

2.货物验收应在甲方和乙方双方共同参与下按国家有关的规定、规范进行;必要时可以邀请相关的专业人员或机构参与验收,因货物质量问题发生争议时,双方约定由本地质量技术监督部门鉴定。若货物符合质量技术标准的,鉴定费由甲方承担;否则鉴定费由乙方承担。

3.货物若有国家标准则按照国家标准验收,若无国家标准按行业标准验收,则货物应为原制造商制造的全新产品,整机无污染,无侵权行为、表面无划损、无任何

缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

4.所有设备、器材、材料在开箱时必须完好、无破损，配置与装箱单相符，数量、质量及性能不低于招标要求。拆箱后，乙方应对其全部产品、零件、材料、用户许可证书、资料、介质造册登记，登记册作为验收文档之一。

5.乙方应将关键主机设备的用户手册、保修手册、有关单证资料及配备件、随机工具等交付给甲方，使用操作及安全须知等重要资料应附有中文说明。

6.乙方应将系统的全部有关产品说明书、原厂家安装手册、技术文件、资料、及安装、保修、验收报告等文档汇集成册交付给甲方。

7.验收时如发现交付的货物有次品、损坏或其他不符合招标文件规定之情形者，甲方应作出详尽的现场记录，由甲、乙双方签署备忘录。次备忘录可用作补充、缺失和更换损坏部件的有效证据，由此产生的费用由乙方承担。

十、违约责任与赔偿损失

1.乙方交付的货物、工程/提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并没收项目履约保证金作为项目违约金。

2.乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物的/提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 2%的数额向甲方支付违约金;逾期 7 天以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失(包括但不限于律师费、诉讼费等)由乙方承担。

3.甲方无正当理由拒收货物/接受服务，或到期拒付货物/服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总价的的违约金。

4.若因乙方提供的货物、工程/提供的服务导致第三人损失的，由乙方负责赔偿，若给甲方造成损失的(包括但不限于律师费、诉讼费等)由乙方负责赔偿。

5.若乙方未按照本合同第六条第 3 点履行的，超过三次及三次以上的，甲方有权要求乙方按照本合同总价的承担违约金并赔偿甲方的其他损失(包括但不限于律师

费、诉讼费等)。

6.其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

十一、争议的解决

甲、乙双方在履行本合同过程中出现争议,应积极协商或申请有关主管部门进行协调解决。调解不成的,任何一方均可向甲方住所地人民法院提起诉讼。

十二、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同的,应在不可抗力事件发生时及时通知对方,在不可抗力事件结束后2日内向对方进行书面通报;任何一方在取得有关机构的不可抗力证明或经双方谅解确认后,允许延期履行或修订合同,并根据情况可免除部分或全部的违约责任。

十三、税费

1.在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十四、其它

1.本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分,与本合同具有同等法律效力。

2.在执行本合同的过程中,如遇未尽事宜,甲、乙双方经协商一致后可签订补充合同,所有经双方签署确认的文件(包括会议纪要、补充合同、往来信函)即成为本合同的有效组成部分。

3.本合同首部当事人联系方式和联系信息适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。因首部联系方式和联系信息错误或拒收等原因而无法送达的自交邮后第日视为送达。如一方地址、电话、传真号码有变更,应在变更当日内书面通知对方,否则,应承担相应法律责任。

4.除甲方事先书面同意外,乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义

务。

十五、合同生效

- 1.本合同在甲、乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。
- 2.合同一式_肆_份，甲、乙双方持壹份，财管所、交易中心各持壹份，具同等法律效力。

甲 方(盖章):

法定代表人(签字):

签定日期: 2024 年 月 日

乙 方(盖章):

法定代表人(签字)

开户名称:

银行帐号:

开户行:

签定日期: 2024 年 月 日

附件一

产品技术参数及要求

用户名称:

一、产品技术参数:

- 1、型号: _____
- 2、载重量: 1600 kg; 速度: 1.5 m/s; 数量: 1 台
- 3、层站: 6 层 6 站 6 门
- 4、控制形式: 单台集选
- 5、井道尺寸: 井 1 宽 _____ (mm) x 深 _____ (mm) (净尺寸)
- 6、井道总高: _____ (m); 井道材料: ☒ 砖墙、☐ 水泥墙 ☐ 其它 _____
- 7、机房尺寸: 宽 _____ (mm) x 深 _____ (mm) x 高 _____ (mm)
- 8、电梯停靠层站: 1-6F
- 9、顶层高度 _____ (mm); 底坑深度: _____ (mm); 提升高度: _____ (m)
- 10、轿厢尺寸: 外尺寸宽: _____ (mm) 深 x _____ (mm)
内尺寸宽: _____ (mm) 深 x _____ (mm) x 高 _____ (mm)
- 11、开门形式: 中分门(√)、旁开门: 1) 左开门 () 2) 右开门 ()
- 12、开门宽度: 1100 (mm), 门口高度: 2100 (mm)
- 13、轿内操纵箱: 一体式豪华型发纹不锈钢, 圆形按钮, 发蓝光, 带盲文, 10.寸彩屏显示)
- 14、外呼召唤箱: 豪华型(无底盒, 超薄)型
- 15、轿厢及轿门装饰: 豪华轿厢三块, 镜面蚀刻不锈钢, 其余 304 发纹不锈钢(国标 1.5 厚)
- 16、轿顶照明: 豪华吊顶 +LED 照明
- 17、首层厅门装饰: 304 发纹不锈钢(小门套国标 1.5 厚)
- 18、其余厅门装饰: 304 发纹不锈钢(小门套国标 1.5 厚)
- 19、其余小门框: 304 发纹不锈钢(小门套国标 1.5 厚)
- 20、轿厢地板: 粘塑地板 () 大理石地板 (√)、其它 标准型
- 21、厅门指示器: 液晶显示式 (√)、方向显示 (√)
- 22、轿内指示器: 液晶显示式 (√)、方向显示 (√)
- 23、通讯方式: 对讲机 (√)、警铃 (√)
- 24、电梯配备 1 匹的电梯空调。
- 25、为保证电梯质量, 曳引机, 控制柜, 安全部件 (包括限速器, 安全钳, 缓冲器, 门锁) 必须原厂原品牌, 与电梯制造单位同一品牌。

二、交货期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

要求:

- (1) 是否含包装: ☒ 是 ☐ 否;
 - (2) 包装方式: ☒ 木箱包装 ☐ 简易包装
 - (3) 是否含运输: 是 ☐ 否;
 - (4) 是否含安装: ☒ 是 ☐ 否
- 其它要求: