

关于博罗深能燃气园洲天然气门站分输站建设项目总平面方案调整（草案）的公示

我局收到博罗深能燃气有限公司报审的园洲天然气门站分输站建设项目位于博罗县园洲镇浙西村，《不动产权证》编号为粤（2022）博罗县不动产第0074056号，用地面积14903平方米，用途为公用设施用地。依照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《广东省城乡规划条例》第二十九条的规定，现对相关事项公布如下：

建设项目名称：博罗深能燃气园洲天然气门站分输站建设项目
 建设项目内容：因分输站部分工艺装置布局需求，现申请对总图方案用地南侧分输站部分布局进行调整，北侧门站方案不变，调整后的规划指标均满足《规划设计条件告知书》的要求。该总平面方案调整已征求博罗供电局、惠州市生态环境局博罗分局、博罗县应急管理局及园洲镇人民政府的意见。

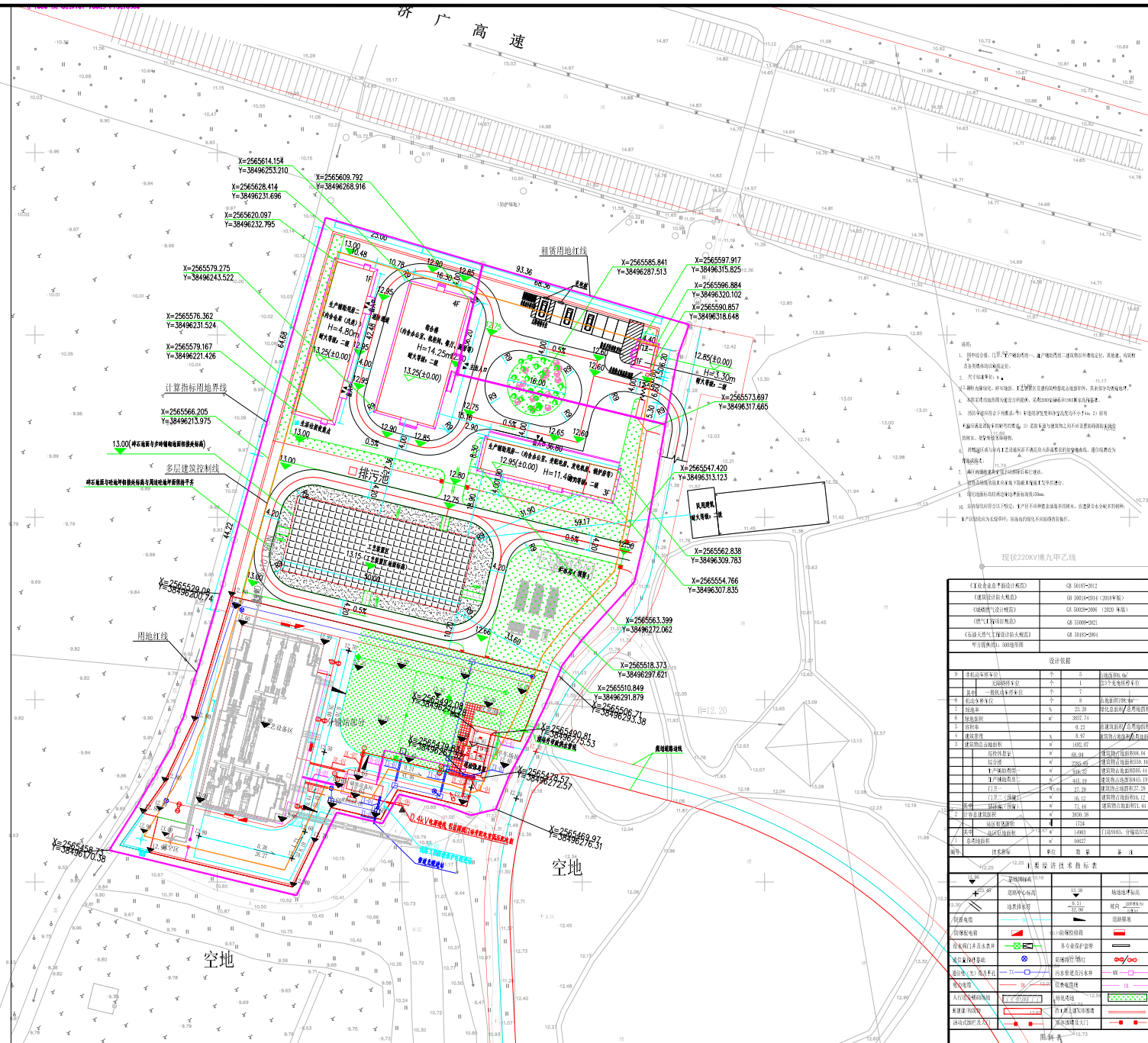
调整后总图方案主要内容为1栋4层综合楼、1栋3层生产辅助用房一、1栋1层生产辅助用房二、贮冰库（预留）、门卫、工艺装置区、工艺设备区和巡检休息室等组成，经济技术指标为：总用地面积16627平方米（其中站区权属用地面积14903平方米，站区租赁用地面积1724平方米），总建筑面积3830.38平方米，计容建筑面积3830.38平方米，建筑密度8.97%，容积率0.23，建筑占地面积1492.07平方米，绿地率 $\geq 23.20\%$ ，停车位8个。

用地涉及拟迁改的220KV高压线的部分需进行迁改后，方可开发建设。有关该项目的详细信息，可在博罗县人民政府门户网站(<http://www.boluo.gov.cn>)、现场和我局城乡详细规划股查询。

自公告刊登之日起十日内，利害关系人或其他人士等可依照《中华人民共和国城乡规划法》《广东省城乡规划条例》《广东省城市控制性详细规划管理条例》等法律法规的规定，以真实身份向我局提出书面意见并附有联系方式。逾期末提出的视为放弃申述权利。该公示文件为批前公示，后续核发各类工程许可应以审批的总平面蓝图为准。

联系人：李工
联系电话：（0752）6260623

博罗县自然资源局
2024年11月29日

[illegible]