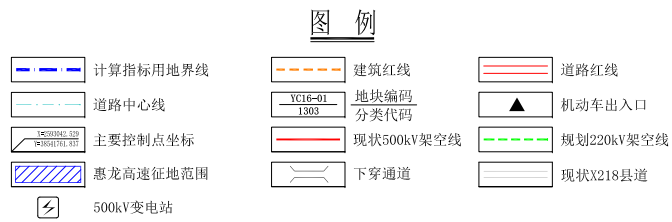
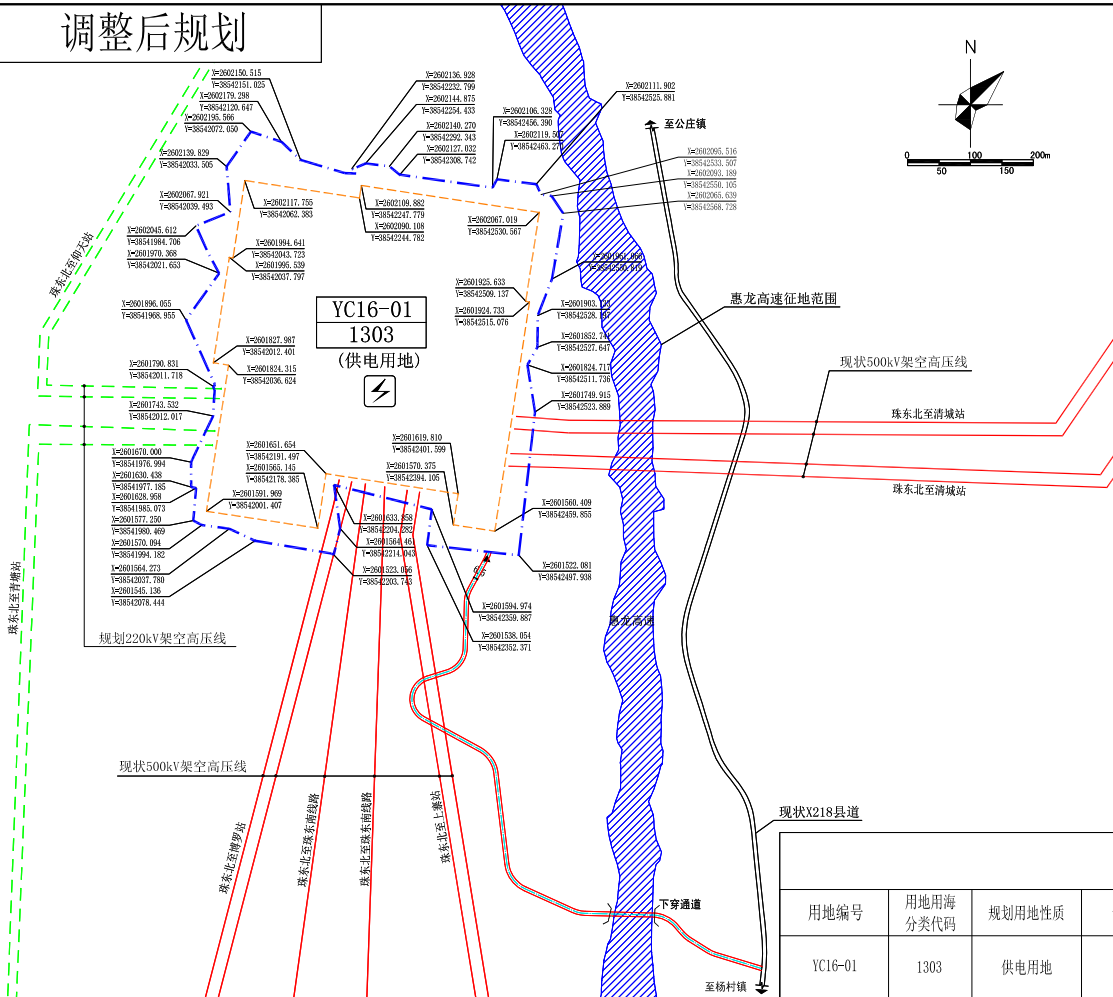


博罗县杨村镇径口村YC16-01地块规划设计条件（调整）

调整后规划



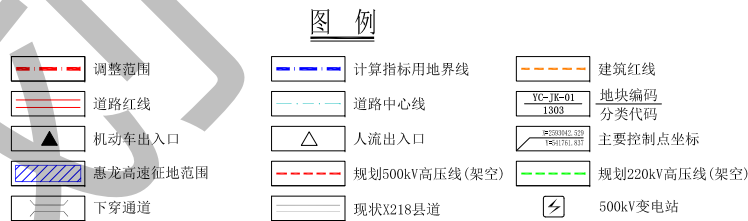
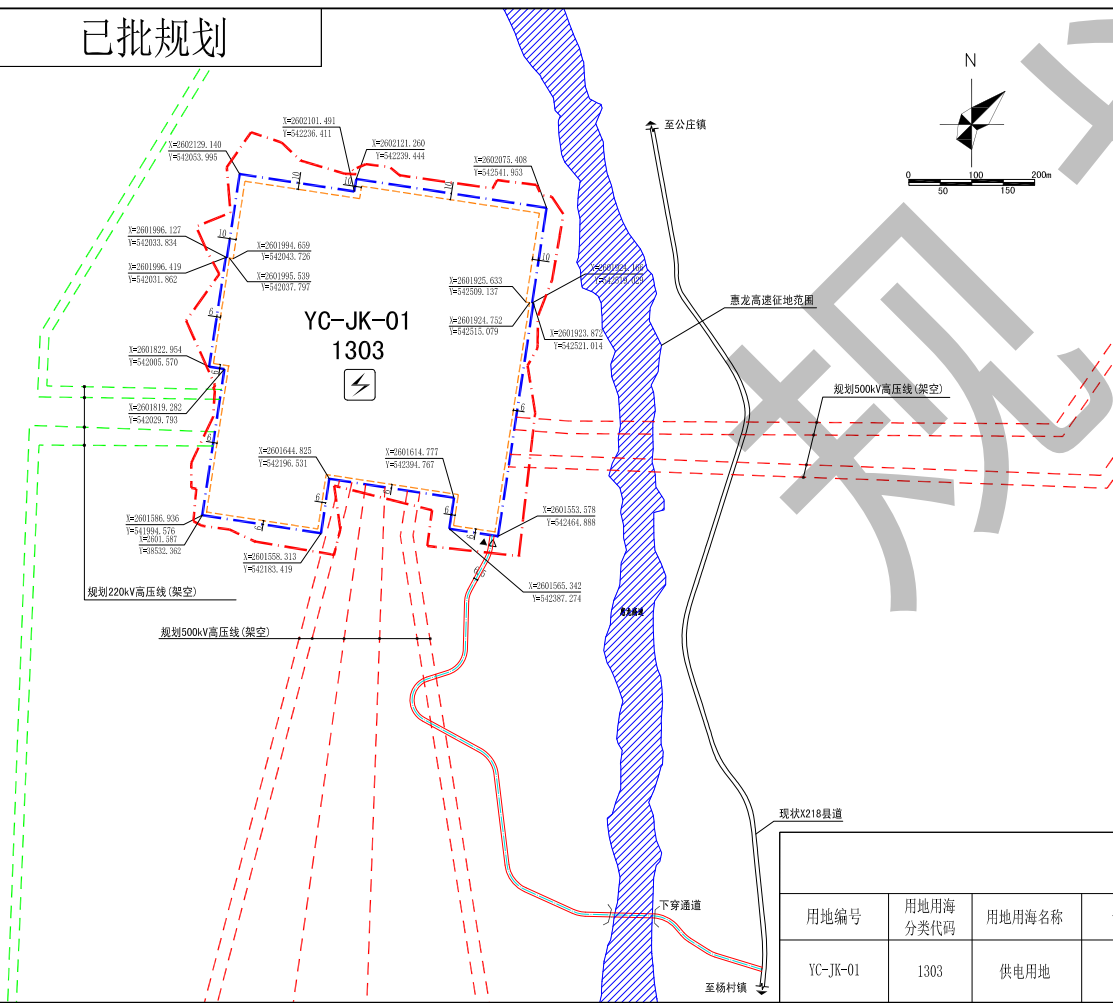
说明:

- 图则尺寸均以米计, 坐标系为2000国家大地坐标系, 中央子午线114度。
- 建设场地设计要求: 建设单位须按现行的国家、省和惠州市有关法规、规范和技术标准委托有相应资质的单位进行地质灾害评估, 按地质灾害评估报告的要求设置护坡、挡墙、截洪沟等工程措施, 妥善处理好场地内的防洪排涝, 构建与绿色植被等生物措施相结合的综合防护体系。
- 本项目在开工建设前, 建设单位应当依法编制水土保持方案, 报县级以上人民政府水行政主管部门审批。并应查询核实是否压覆重要矿产资源, 应当依据相关法律法规的规定, 完成压覆矿产资源登记。
- 连接用地周边道路均为现状道路, 其竖向标高以实测为准。

用地技术经济指标一览表

用地编号	用地用海分类代码	规划用地性质	计算指标用地面积 (㎡)	容积率	计容积率建筑面积 (㎡)	备注
YC16-01	1303	供电用地	303653	≤0.8	≤199068	按500kV变电站设计标准进行规划建设, 不得建设除变电站及相关配套设施以外的其他设施

已批规划



说明:

- 图则尺寸均以米计, 坐标系为2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准。
- 建设场地设计要求: 建设单位须按现行的国家、省和惠州市有关法规、规范和技术标准委托有相应资质的单位进行地质灾害评估, 按地质灾害评估报告的要求设置护坡、挡墙、截洪沟等工程措施, 妥善处理好场地内的防洪排涝, 构建与绿色植被等生物措施相结合的综合防护体系。
- 本项目在开工建设前, 建设单位应当依法编制水土保持方案, 报县级以上人民政府水行政主管部门审批。
- X218为现状道路, 其竖向标高以实测为准; 惠龙高速、YC-JK-01地块连接X218道路及下穿通道正在施工建设, 其竖向标高以施工图为准。

用地技术经济指标一览表

用地编号	用地用海分类代码	用地用海名称	计算指标用地面积 (㎡)	容积率	计容积率建筑面积 (㎡)	适建性
YC-JK-01	1303	供电用地	248835	≤0.8	≤199068	按500kV变电站设计标准进行规划建设, 不得建设除变电站及相关配套设施以外的其他设施

用地位置

