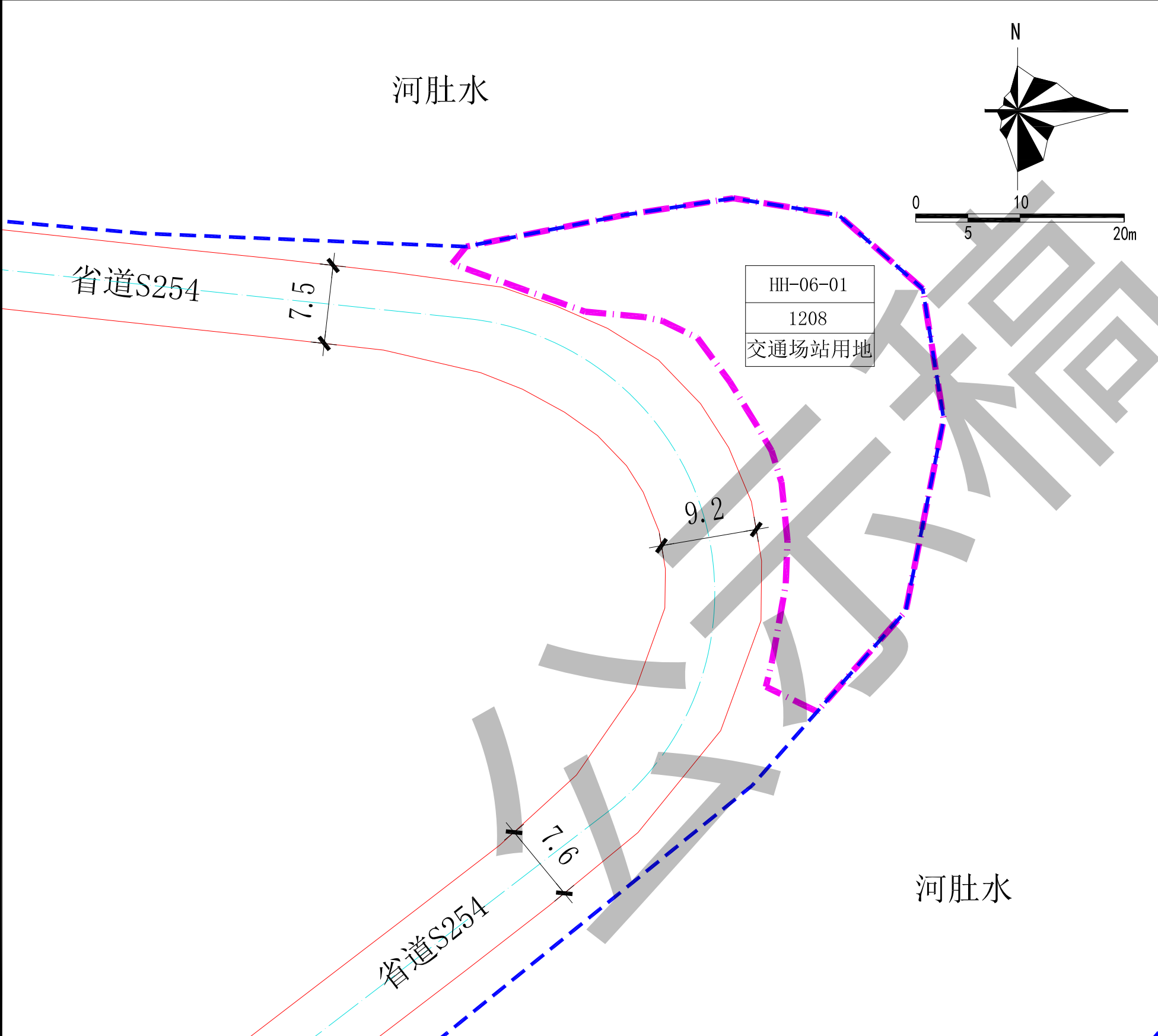


博罗县横河镇HH-06-01地块规划设计条件（草案）



图例

- 道路红线
- 道路中心线
- 计算指标用地界线
- 河湖管理线

- 说明：
- 图则尺寸均以米计, 坐标系统为2000国家大地坐标系, 中央子午线114度。
 - 规划用地性质依据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》确定。
 - 省道S254为现状道路, 其线位、宽度及竖向标高以实际测量为准。
 - 建设项目涉及使用林地的, 须在符合林地保护利用规划的基础上, 依法依规办理林业用地和林木采伐手续。
 - 本地块沿河岸建设应满足《广东省河道管理条例》、《广东省水利管理条例》等有关规定。
 - 本地块在《广东省惠州市地质灾害防治规划修编(2014-2020年)》中位于地质灾害高易发区, 在项目开发建设前需进行地质灾害风险评估, 做好建设工程防治措施。
 - 其他未尽事宜须满足《惠州市城乡规划管理技术规定(2023年)》及相关规范要求。

地块控制指标一览表

地块编码	用地用海类别代码	规划用地性质	计算指标用地面积(m²)	容积率	计容积率建筑面积(m²)	建筑密度(%)	绿地率(%)	机动车停车位配建标准	备注
HH-06-01	1208	交通场站用地	904	--	--	--	--	--	--