关于惠州市博盛酒店管理有限公司博盛酒店总平面方案的公示

我局收到惠州市博盛酒店管理有限公司提出办理位于博罗县龙华镇龙华村前湖股份经济合作社瓦石岗（土名）地段惠州市博罗县国有建设用地使用权网上挂牌交易成交确认书编号为惠博资源挂（确）字〔2025〕009号用地的博盛酒店总平面方案审查的申请。依照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《广东省城乡规划条例》第二十九条的规定，现对相关事项公布如下：

建设项目名称：惠州市博盛酒店管理有限公司博盛酒店总平面方案审查

建设项目内容：该项目由1栋2层酒店（裙楼）、1栋9层酒店（塔楼）和1个地下室组成，主要技术经济指标如下：总用地面积5911平方米，总建筑面积10375.02平方米，计算容积率建筑面积8264.16平方米，不计算容积率建筑面积2110.86平方米（地下室），建筑占地面积1546.57平方米，建筑密度26%，容积率1.39，绿地率25%，停车位83个（其中地上停车位25个、地下停车位58个）。

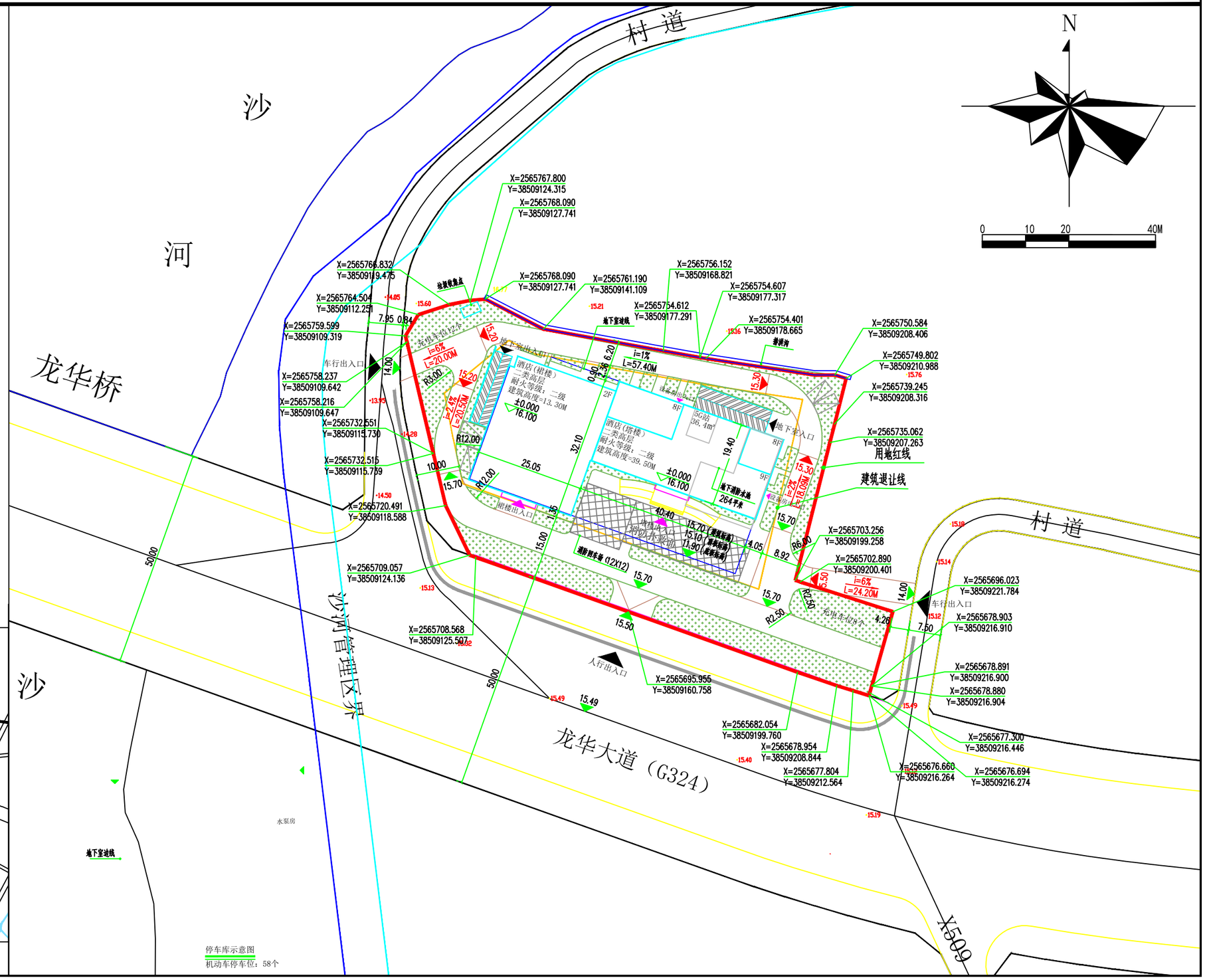
凡与以上申请事项有重大利益关系的关系人（单位），可依照《广东省城乡规划条例》的规定，在公示之日起十日内向本局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

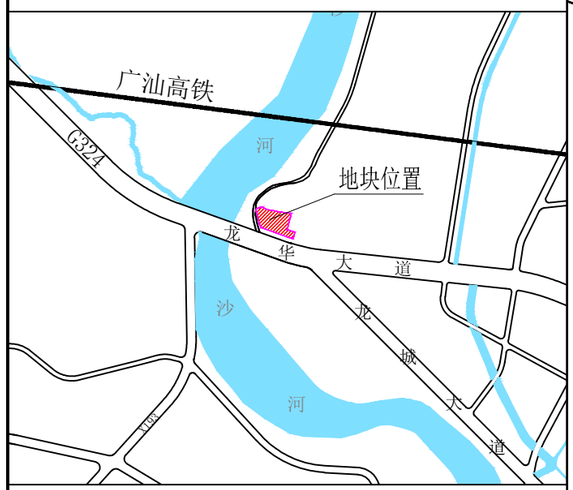
联系人：郭工

联系电话：0752-6260623

博罗县自然资源局

2025年4月29日





该公示文件为批前公示，后续核发各类工程许可应以审批的总平面蓝图为准。

停车库示意图

机动车停车位：58个