

项目名称：白马围与石龙交界处 T 型广告牌招租

# 招 标 文 件

招标单位（盖章）：博罗县园洲镇文广传媒有限公司

日期：2025 年 7 月 25 日





# 目 录

一、招标细则

二、合同（草案）



# 招标细则

经园洲镇领导班子会议（博园委[2025]80 号文）研究决定，同意将白马围与石龙交界处 T 型广告牌招租项目在园洲镇农村产权流转交易中心面向社会进行公开招标。现制定如下招标细则：

## 一、基本情况：

1. 项目名称：白马围与石龙交界处 T 型广告牌招租
2. 项目招标单位：博罗县园洲镇文广传媒有限公司
3. 项目地点：白马围与石龙交界处
4. 招标范围及内容：

(1) 标的以现状出租三面广告牌中的任意两面，另一面用作公益广告，并由承租方负责首次一面公益广告牌制作上架。

(2) 标的可用于发布商业广告，发布的广告不得违反国家广告相关法律法规及违反道德的内容，由此产生的一切责任由承租方承担。

(3) 广告牌租用期限：3 年（2025 年 X 月 X 日至 2028 年 X 月 X 日）。

(4) 签署合同时需缴交租赁保证金 5000 元。合同到期后需在 10 日内拆除所发布的广告并通过业主方检验物业完好正常后不计利息退回租赁保证金。

## 二、报名要求：

接受个体工商户和公司法人单位报名，报名时需查看营业执照原件。



三、 交易起始价：3.15 万元/年。

四、 投标方式：

1. 投标方以交易起始价为开投，现场采用暗标形式竞投，价高者为中标方（出价低于标底无效）。

2. 项目以 1 标投得。

3. 开标时，相同价标先开者得。

五、 其他事项：

1. 具体双方合作细则详见招标单位提供的本项目合同草案，投标方必须认同并遵守本项目合同草案的权责利。

2. 凡是已报名的投标方无故缺席开标、评标会议的，视为不诚信行为，列入园洲镇农村产权流转交易中心黑名单，半年内不得参与园洲镇农村产权流转交易中心的所有项目投标。

3. 中标方不按规定时间与招标单位签订合同，视为自动放弃中标资格，并要承担相应的法律责任。视为严重不诚信行为，列入园洲镇农村产权流转交易中心黑名单，两年内不得参与园洲镇农村产权流转交易中心的所有项目投标，没收其投标保证金。

招标单位：博罗县园洲镇文广传媒有限公司

日期：2025 年 7 月 25 日