

关于受理 瑞丰园 总平面方案审查的公示

我局收到惠州市金泰房地产开发有限公司提出的办理位于博罗县罗阳镇上塘村桂园第一、第三村民小组火烧陂（土名）建设项目总平面方案审查的申请及有关材料。依照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《广东省城乡规划条例》二十九条规定，现对相关事项公示如下：

申请建设项目名称：瑞丰园

申请建设内容：项目用地被规划市政道路分割为北区和南区两部分，其中北区由1栋6层商住楼、2栋（共3单元）6层住宅及幼儿园组成，南区由7栋31层住宅楼及沿街商铺组成。

项目总用地面积40791平方米，建筑占地面积11470平方米，总建筑面积182233.66平方米，计容建筑面积138362.66平方米，不计容建筑面积43871平方米，综合容积率3.39，建筑密度28%，住宅总户数934户，停车位1090个。

有关该项目的详细信息，可来我局向规划编制研究中心查询。

凡与以上申请事项有重大利益关系的关系人（单位），可依照《中华人民共和国城乡规划法》的规定，在公示之日起十日内向我局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人：张工
联系电话：（0752） 6621559
传真：（0752） 6293661

附图：总平面图



博罗县住房和城乡建设局
2017年6月27日