

关于广东深缆科技有限公司厂区总平面方案调整的公示

我局收到广东深缆科技有限公司提出办理位于博罗县龙山镇柳村柳村小组大路下（土名）的广东深缆科技有限公司厂区总平面方案调整审查的申请。依照《广东省城乡规划条例》第二十九条的规定，现对相关事项公布如下：

申请建设项目名称：广东深缆科技有限公司厂区总平面方案调整审查

主要调整内容如下：

1. A1车间估算局部4层的建筑面积，实际建筑面积应为28863m²。
 2. 调整其余车间及办公楼尺寸，减少车间栋数（由9栋减为7栋）。
 3. 调整后建筑占地面积由53745m²变为52341.68m²，减少1403.32m²；建筑面积由141755m²变为133913.17m²，减少5841.83m²；计容建筑面积由168080m²变为161178.17m²，减少6901.83m²；容积率由1.587变为1.522
- 现送审总平面方案由1栋1层厂房、6栋4层厂房、4栋5层宿舍、1栋5层办公楼、1栋1层配电房及1栋1层门卫室组成，技术经济指标为：用地面积105920m²，建筑占地面积52341.68m²，总建筑面积133913.17m²，计容总建筑面积161178.17m²，建筑密度49.42%，容积率1.522，绿地率18.2%，行政办公及生活服务设施用地比例5.26%（建筑面积占计容积率建筑面积15.99%）。厂房火灾危险性分类为丁类，建筑物耐火等级为二级。
- 凡与以上申请事项有重大利益关系的关系人（单位），可依照《广东省城乡规划条例》的规定，在公示之日起十日内向本局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人：赖工
联系电话：0752-6621559

博罗县住房和城乡建设局

2018年9月10日

区位图

