

关于惠州华京工艺品有限公司厂区总平面方案调整的公示

我局收到惠州华京工艺品有限公司提出办理位于龙溪镇小蓬岗村新围组大地（土名）的惠州华京工艺品有限公司厂区总平面方案调整审查的申请。依照《广东省城乡规划条例》第二十九条的规定，现对相关事项公布如下：

申请建设项目名称：惠州华京工艺品有限公司厂区总平面方案调整审查

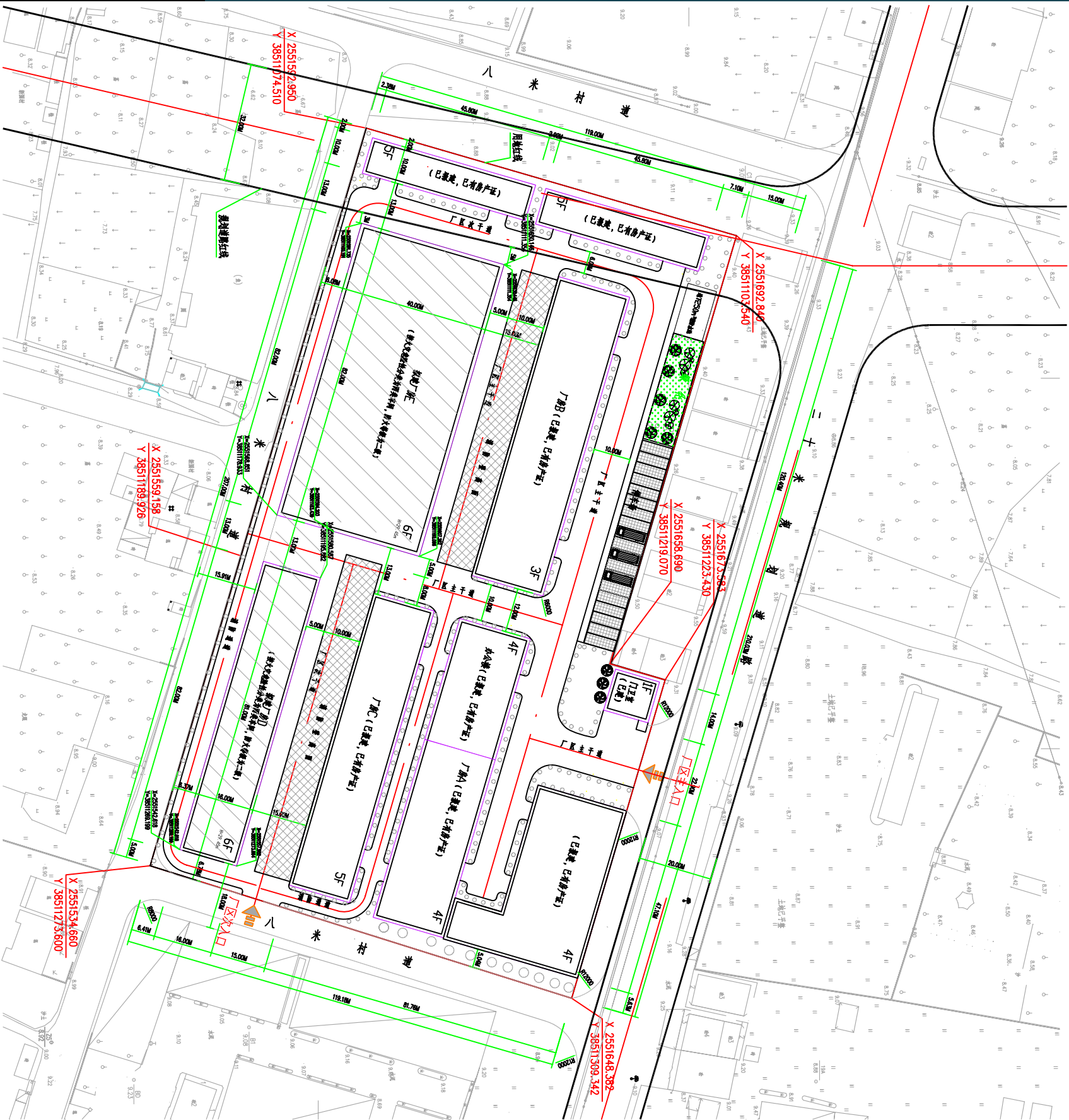
申请建设内容：将原厂房D和连接组成一栋厂房，调整后建筑面积比原来增加了1000m²。该厂区其余建筑均已建好且已办理房产证。调整后技术经济指标为：总用地面积23035m²，建筑占地面积11692.3m²，总建筑面积55769.98m²，容积率2.421，建筑系数50.76%，绿地率15%。厂房火灾危险性分类为丙类，建筑物耐火等级为二级。

凡与以上申请事项有重大利益关系的关系人（单位），可依照《广东省城乡规划条例》的规定，在公示之日起十日内向本局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人：赖工
联系电话：0752-6621559

博罗县住房和城乡建设局
2018年9月10日

区位图



主要建筑技术经济指标（表一）

总用地面积	23035.00m²
建筑占地面积	11692.30m²
总建筑面积	55769.98m²
容积率	2.421
建筑系数	50.76%
绿地率	15.0%

各栋建筑主要技术指标表（表二）

项目经济技术指标表											
序号	名称	指标		指标		指标		指标			
		单位	数值	单位	数值	单位	数值	单位	数值		
1	总建筑面积	m²	29000.00	容积率	0.78	建筑密度	25.45%	绿地率	15.00%		
2	地上总建筑面积	m²	4794.00	地下总建筑面积	m²	2426.00	地下停车位	10个	绿化率	15.00%	
3	地上停车位	个	10	地下停车位	个	10	绿化率	15.00%	绿化率	15.00%	
4	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
5	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
6	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
7	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
8	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
9	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
10	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
11	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
12	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
13	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
14	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
15	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
16	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
17	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
18	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
19	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
20	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
21	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
22	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
23	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
24	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
25	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
26	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
27	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
28	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
29	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
30	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
31	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
32	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
33	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
34	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
35	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
36	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
37	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
38	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
39	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
40	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
41	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
42	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
43	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
44	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
45	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
46	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
47	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
48	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
49	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
50	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
51	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
52	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
53	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
54	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
55	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
56	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
57	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
58	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
59	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
60	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
61	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
62	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
63	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
64	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
65	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
66	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
67	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
68	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
69	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
70	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
71	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
72	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
73	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
74	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
75	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
76	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
77	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
78	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
79	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
80	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
81	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
82	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
83	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
84	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
85	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
86	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
87	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
88	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
89	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
90	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
91	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
92	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
93	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
94	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
95	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
96	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
97	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
98	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
99	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%
100	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%	15.00	绿化率	%

图例：

	围墙
	道路
	绿化
	建筑轮廓

- 说明：
1. 本规划方案是根据《城市用地分类与规划建设用地标准》（GB50137-2012）编制，规划用地性质为工业用地（M1）。
 2. 规划用地性质为工业用地（M1），容积率不大于2.421，建筑系数不小于50.76%，绿地率不小于15.0%。
 3. 规划用地性质为工业用地（M1），容积率不大于2.421，建筑系数不小于50.76%，绿地率不小于15.0%。
 4. 厂房A、B、C、D、E、F、G、H、I、J、K、L、M、N、O、P、Q、R、S、T、U、V、W、X、Y、Z、AA、AB、AC、AD、AE、AF、AG、AH、AI、AJ、AK、AL、AM、AN、AO、AP、AQ、AR、AS、AT、AU、AV、AW、AX、AY、AZ、BA、BB、BC、BD、BE、BF、BG、BH、BI、BJ、BK、BL、BM、BN、BO、BP、BQ、BR、BS、BT、BU、BV、BW、BX、BY、BZ、CA、CB、CC、CD、CE、CF、CG、CH、CI、CJ、CK、CL、CM、CN、CO、CP、CQ、CR、CS、CT、CU、CV、CW、CX、CY、CZ、DA、DB、DC、DD、DE、DF、DG、DH、DI、DJ、DK、DL、DM、DN、DO、DP、DQ、DR、DS、DT、DU、DV、DW、DX、DY、DZ、EA、EB、EC、ED、EE、EF、EG、EH、EI、EJ、EK、EL、EM、EN、EO、EP、EQ、ER、ES、ET、EU、EV、EW、EX、EY、EZ、FA、FB、FC、FD、FE、FF、FG、FH、FI、FJ、FK、FL、FM、FN、FO、FP、FQ、FR、FS、FT、FU、FV、FW、FX、FY、FZ、GA、GB、GC、GD、GE、GF、GG、GH、GI、GJ、GK、GL、GM、GN、GO、GP、GQ、GR、GS、GT、GU、GV、GW、GX、GY、GZ、HA、HB、HC、HD、HE、HF、HG、HH、HI、HJ、HK、HL、HM、HN、HO、HP、HQ、HR、HS、HT、HU、HV、HW、HX、HY、HZ、IA、IB、IC、ID、IE、IF、IG、IH、II、IJ、IK、IL、IM、IN、IO、IP、IQ、IR、IS、IT、IU、IV、IW、IX、IY、IZ、JA、JB、JC、JD、JE、JF、JG、JH、JI、JJ、JK、JL、JM、JN、JO、JP、JQ、JR、JS、JT、JU、JV、JW、JX、JY、JZ、KA、KB、KC、KD、KE、KF、KG、KH、KI、KJ、KL、KM、KN、KO、KP、KQ、KR、KS、KT、KU、KV、KW、KX、KY、KZ、LA、LB、LC、LD、LE、LF、LG、LH、LI、LJ、LK、LM、LN、LO、LP、LQ、LR、LS、LT、LU、LV、LW、LX、LY、LZ、MA、MB、MC、MD、ME、MF、MG、MH、MI、MJ、MK、ML、MM、MN、MO、MP、MQ、MR、MS、MT、MU、MV、MW、MX、MY、MZ、NA、NB、NC、ND、NE、NF、NG、NH、NI、NJ、NK、NL、NM、NN、NO、NP、NQ、NR、NS、NT、NU、NV、NW、NX、NY、NZ、OA、OB、OC、OD、OE、OF、OG、OH、OI、OJ、OK、OL、OM、ON、OO、OP、OQ、OR、OS、OT、OU、OV、OW、OX、OY、OZ、PA、PB、PC、PD、PE、PF、PG、PH、PI、PJ、PK、PL、PM、PN、PO、PP、PQ、PR、PS、PT、PU、PV、PW、PX、PY、PZ、QA、QB、QC、QD、QE、QF、QG、QH、QI、QJ、QK、QL、QM、QN、QO、QP、QQ、QR、QS、QT、QU、QV、QW、QX、QY、QZ、RA、RB、RC、RD、RE、RF、RG、RH、RI、RJ、RK、RL、RM、RN、RO、RP、RQ、RR、RS、RT、RU、RV、RW、RX、RY、RZ、SA、SB、SC、SD、SE、SF、SG、SH、SI、SJ、SK、SL、SM、SN、SO、SP、SQ、SR、SS、ST、SU、SV、SW、SX、SY、SZ、TA、TB、TC、TD、TE、TF、TG、TH、TI、TJ、TK、TL、TM、TN、TO、TP、TQ、TR、TS、TT、TU、TV、TW、TX、TY、TZ、UA、UB、UC、UD、UE、UF、UG、UH、UI、UJ、UK、UL、UM、UN、UO、UP、UQ、UR、US、UT、UU、UV、UW、UX、UY、UZ、VA、VB、VC、VD、VE、VF、VG、VH、VI、VJ、VK、VL、VM、VN、VO、VP、VQ、VR、VS、VT、VU、VV、VW、VX、VY、VZ、WA、WB、WC、WD、WE、WF、WG、WH、WI、WJ、WK、WL、WM、WN、WO、WP、WQ、WR、WS、WT、WU、WV、WW、WX、WY、WZ、XA、XB、XC、XD、XE、XF、XG、XH、XI、XJ、XK、XL、XM、XN、XO、XP、XQ、XR、XS、XT、XU、XV、XW、XX、XY、XZ、YA、YB、YC、YD、YE、YF、YG、YH、YI、YJ、YK、YL、YM、YN、YO、YP、YQ、YR、YS、YT、YU、YV、YW、YX、YY、YZ、ZA、ZB、ZC、ZD、ZE、ZF、ZG、ZH、ZI、ZJ、ZK、ZL、ZM、ZN、ZO、ZP、ZQ、ZR、ZS、ZT、ZU、ZV、ZW、ZX、ZY、ZZ

加建总平面图