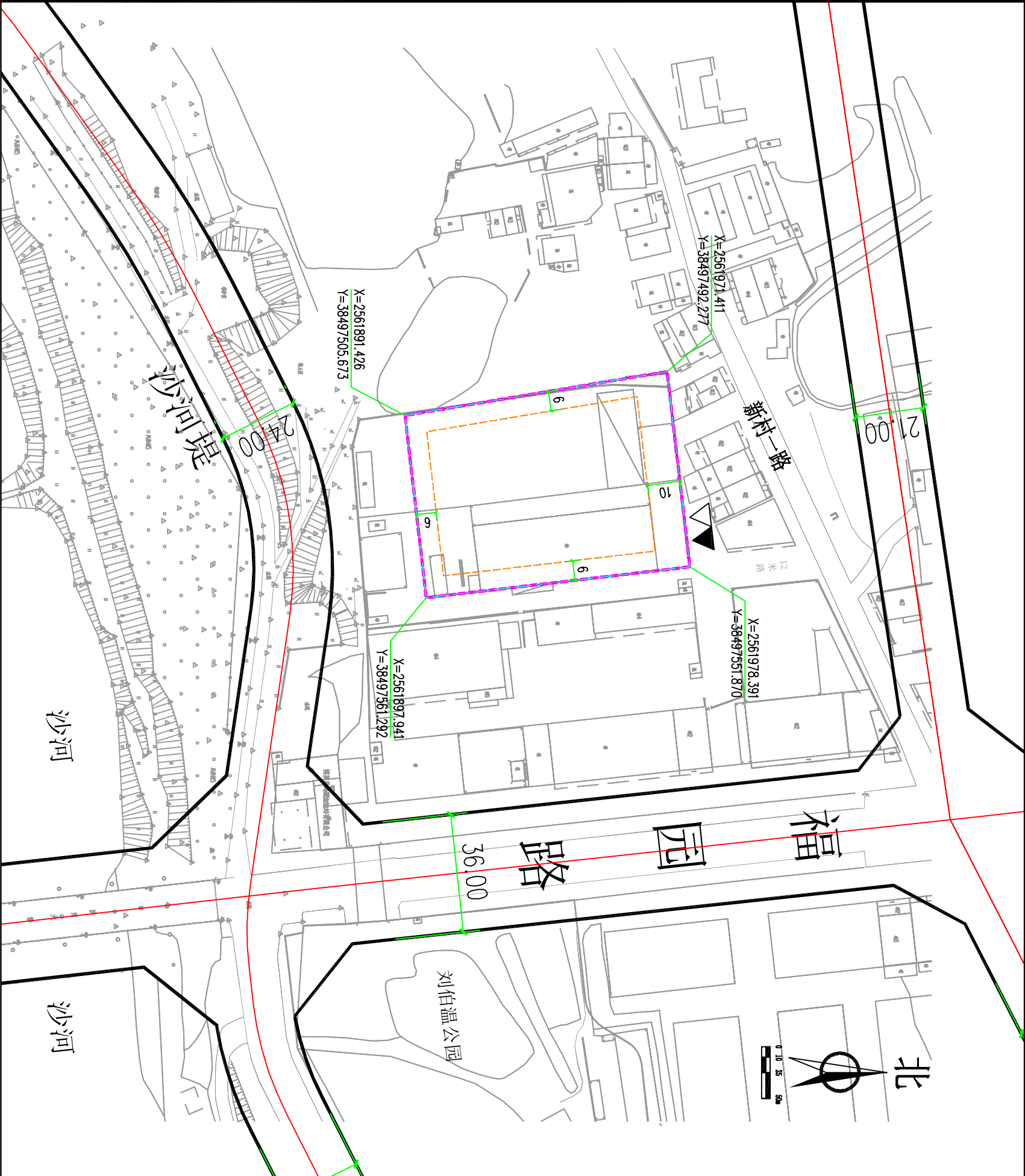
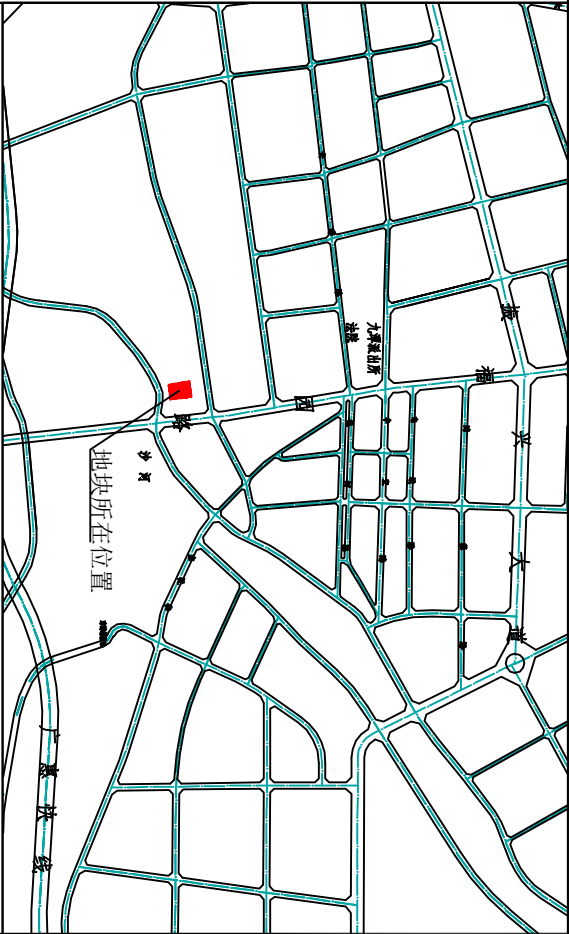


博罗县优胜五金制品氧化厂用地规划设计要点公示图

博府国用（2005）第190322号

区域位置图

地址：园洲镇新村村横布园



图例

- | | | | |
|--|--------|--|----------|
| | 机动车出入口 | | 国土证用地界线 |
| | 人流出入口 | | 计算指标用地界线 |
| | 道路红线 | | 可用地界线 |
| | 道路中心线 | | 多层建筑红线 |
| | | | 配套停车 |

说明：
1、本图则尺寸均以米计；
2、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用，应服从城市规划建设的需要；
3、国有土地使用证编号为博府国用（2005）第190322号，用地面积4698 m²。

我局收到博罗县优胜五金制品氧化厂提出办理位于园洲镇新村村横布园的博府国用（2005）第190322号用地的申请，依照《中华人民共和国城乡规划法》第二十四条的规定，现对相关事项公布如下：

建设项目名称：博府国用（2005）第190322号用地

编制《规划设计条件告知书》（草案）如下：用地性质为二类工业用地（M2），可用地面积4698m²，计容用地面积4698m²，容积率≥1.0，建筑系数≥30%，计算容积率总建筑面积≥4698m²，行政办公及生活服务设施用地面积比例≤7%（建筑面积占计容总建筑面积比例≤20%），绿地率≤20%

凡与以上申请人事项有重大利益关系的关系人（单位），可依照《中华人民共和国城乡规划法》的规定，在公示之日起三十日内向本局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人：许工
联系电话：0752-6621559

博罗县住房和城乡建设局
2018年10月17日