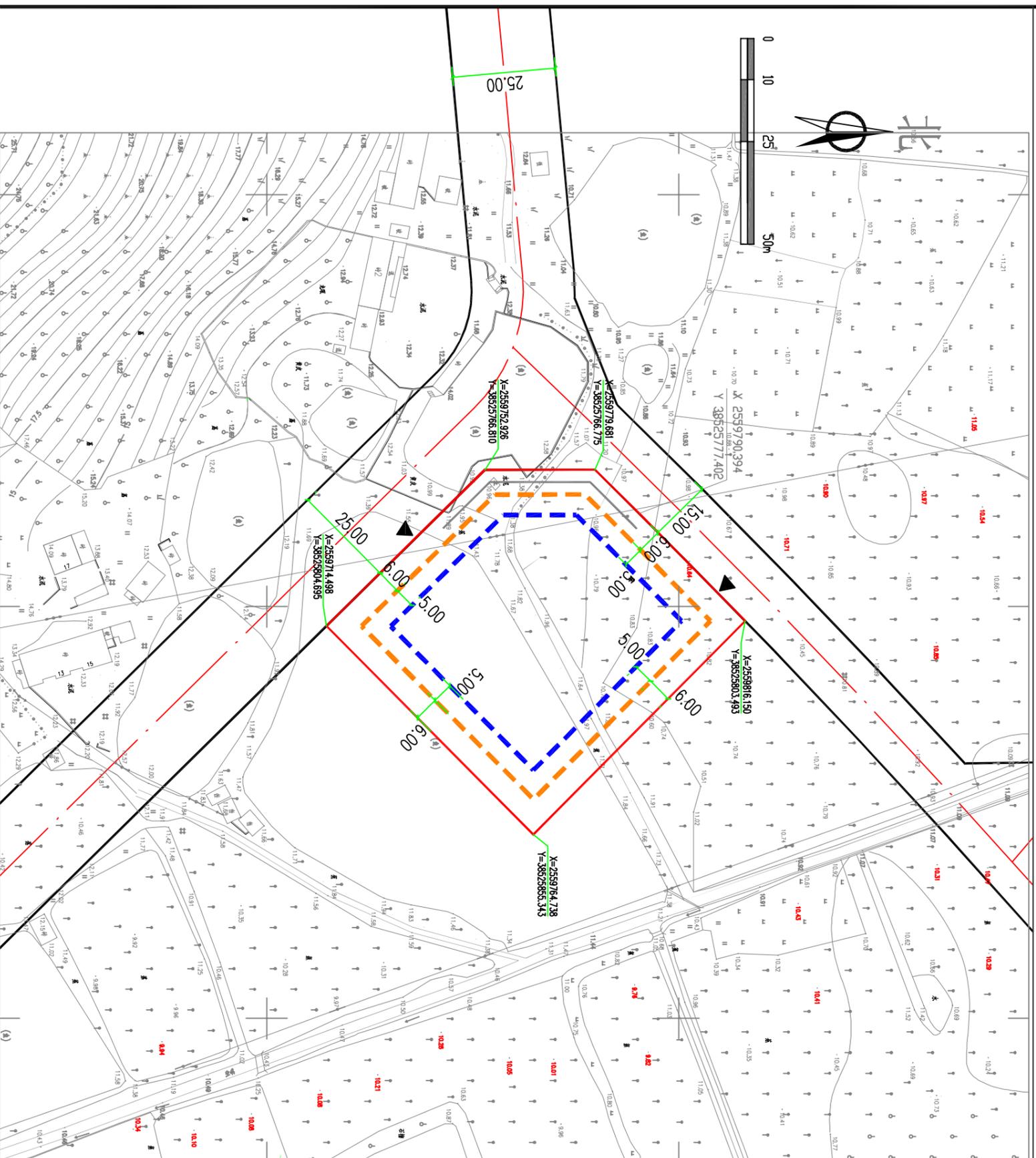


2018年（储备）14号用地规划设计要点图公示

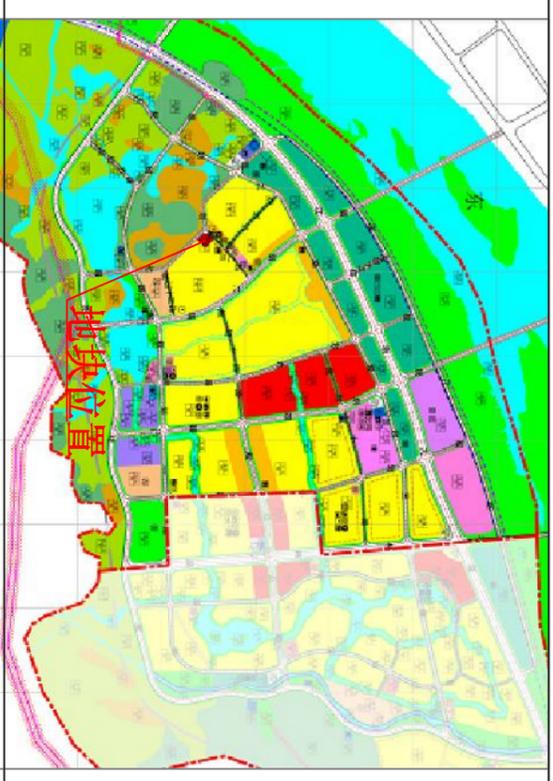


用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	计算指标用地面积 (m ²)	容积率	建筑系数 (%)	计算容积率建筑面积 (m ²)	建筑层数	建筑高度 (m)	绿地率 (%)	适建性
2018年（储备）14号用地	B41	加油加气站用地	5002	≤1.0	≤30	≤5002	≤3	≤12	≥25%	加油站及配套设施

区域位置图

位置：罗阳街道巷口村委会地段（县城江南区）



博罗县国土资源局申请出具位于罗阳街道巷口村委会地段（县城江南区）2018年（储备）14号用地的规划设计条件告知书，根据十六届县政府城市规划委员会第十三次（2018-5次）会议审议通过的《对罗阳街道巷口加油站规划选址及博罗县城江南新区（南城区）12-17、15-03地块控制性详细规划调整的建议及调整》，编制该用地的《规划设计条件告知书》（草案）如下：

用地性质为加油加气站用地（B41），用地面积5002 m²，计容用地面积5002 m²，计容建筑面积≤5002 m²，建筑系数≤30%，容积率≤1.0，绿地率≥25%，建筑层数≤3层，建筑高度≤12米。

本《告知书》已按程序于2018年10月16日经十六届县政府城市规划委员会第十六次（2018-8次）会议审议通过。有关该告知书的详细信息，可在博罗县人民政府门户网站 (<http://www.boluo.gov.cn>)、我局总工程师室查询。

自本公告刊登之日起三十日内，利害关系人或其他人士等可依照《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城乡规划条例》等法律法规的规定，以真实身份向我局提出书面意见并附有效联系方式。逾期未提出的，视为放弃申述权利。

联系人：钟工
联系电话：0752-6621559
传真：0752-6293661

博罗县住房和城乡建设局
2018年10月17日

博罗县规划建设总工程师室

项目名称：2018年（储备）14号用地规划设计要点图
申请单位：博罗县国土资源局

审定	设计	校对	图则	图纸内容
				业务号
设计	图号	日期	图则	2018.09
			图号	2018.09