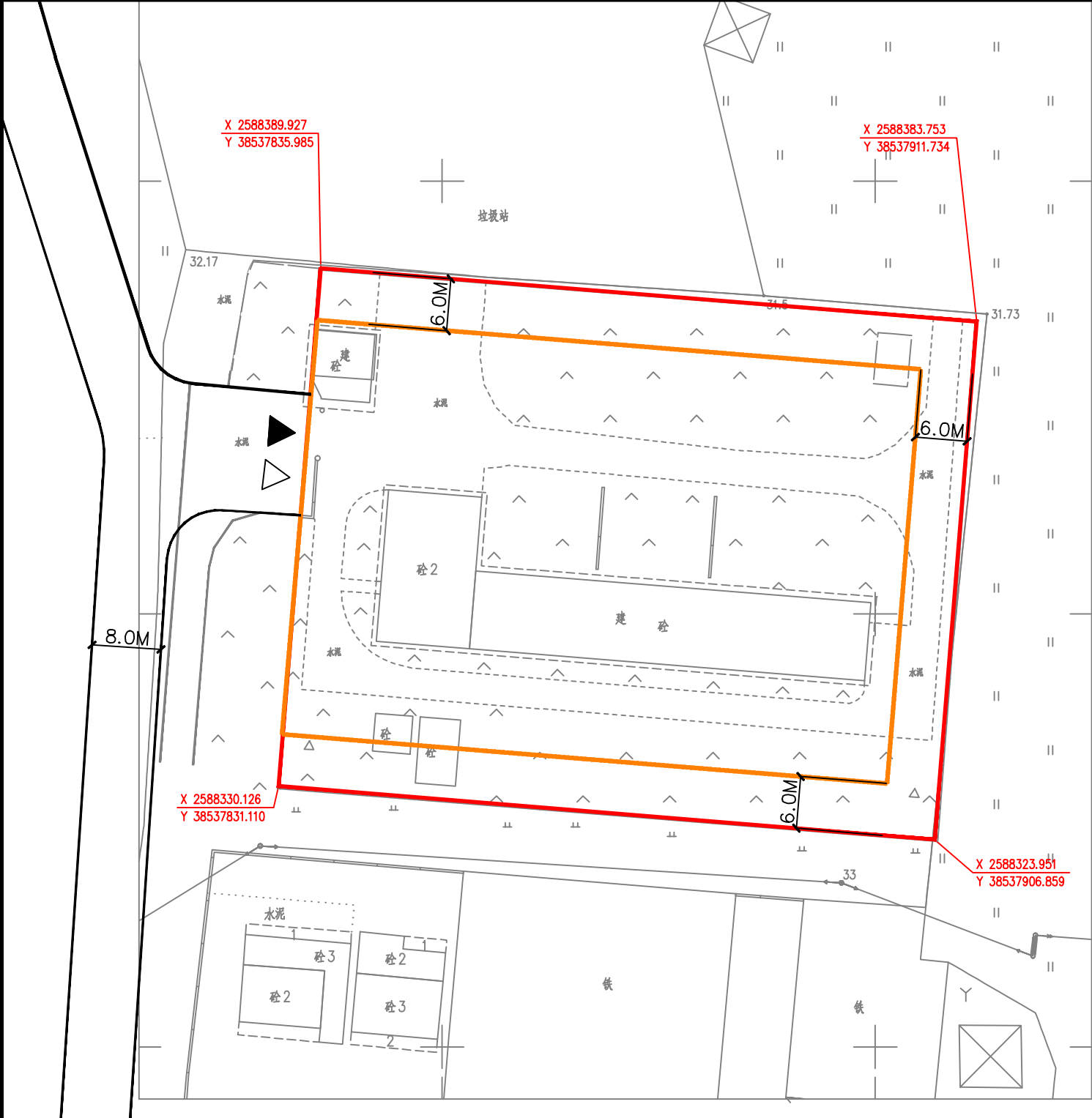
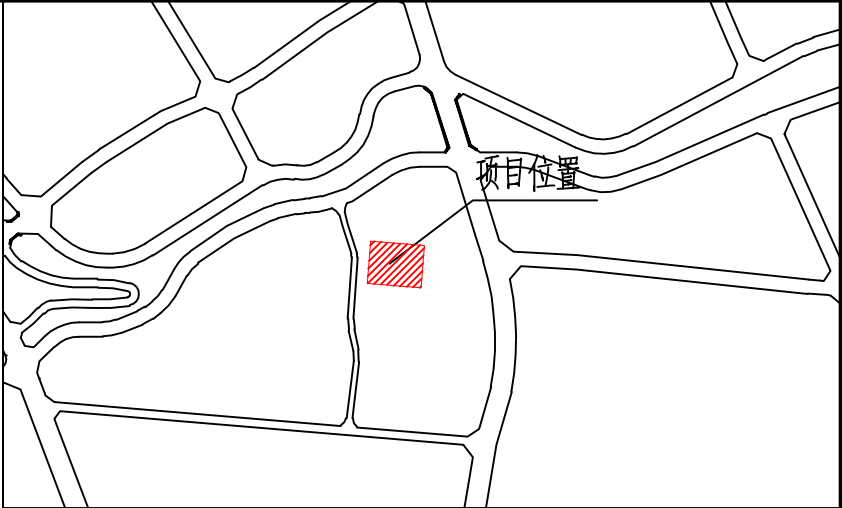


广东电网公司惠州博罗供电局110kv柏塘变电站用地规划设计要点公示图



区域位置图

地址：柏塘镇罗塘村委会角布村小组



图例

- | | | | |
|--|-----------|--|---------------------|
| | 机动车出入口 | | 申请单位要求出具规划设计条件的用地界线 |
| | 人流出入口 | | 计算指标用地界线 |
| | 道路红线 | | 多层建筑红线 |
| | 道路中心线 | | |
| | 禁止机动车开口路段 | | |

- 说明：
- 1、图则尺寸均以米计；
 - 2、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用，应服从城市规划建设的需要；

我局收到广东电网公司惠州博罗供电局提出办理位于博罗县柏塘镇罗塘村委会角布村小组的博府国用（2014）第100020号用地《规划设计条件告知书》的申请，依照《中华人民共和国城乡规划法》第二十四条的规定，现对相关事项公布如下：

项目名称：博府国用（2014）第100020号用地《规划设计条件告知书》

编制《规划设计条件告知书》（草案）如下：用地性质为供应设施用地，国土证面积4560㎡，可用地面积4560㎡，计容用地面积4560㎡，容积率≤0.8，建筑密度≤30%，计算容积率总建筑面积≤3648㎡，建筑层数≤6层，建筑高度≤24米，绿地率≥30%。

凡与以上申请事项有重大利益关系的关系人（单位），可依照《中华人民共和国城乡规划法》的规定，在公示之日起三十日内向本局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人：罗工
联系电话：0752-6621559

用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	可用面积 (㎡)	计算指标用地面积 (㎡)	容积率	建筑密度 (%)	计容积率建筑面积(㎡)	机动车停车位 设置标准	建筑层数	建筑高度 (m)	绿地率 (%)	备注性
博府国用（2014）第100020号	U1	供应设施用地	4560	4560	≤0.8	≤30	≤3648	每100平方米计容建筑面积≥1个。	≤6	≤24	≥30	—

博罗县住房和城乡建设局
2018年10月24日