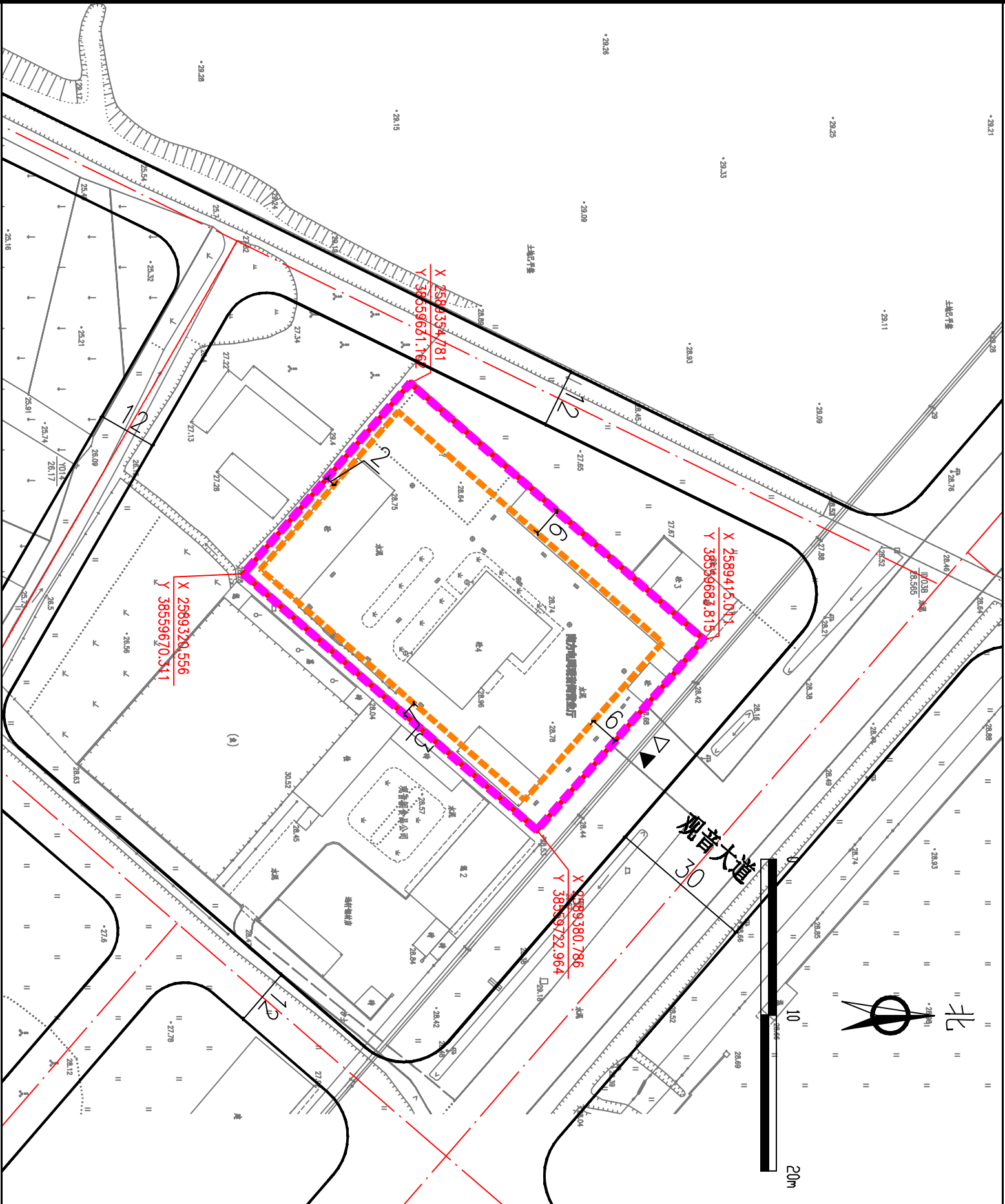


关于广东电网公司惠州博罗供电局用地规划设计要点的公示

博府国用字（2007）第070001号

区域位置图

位置：博罗县观音阁镇挂岭村观音阁开发区地段



用地技术指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	可用面积 (㎡)	计算容积率用地面积 (㎡)	容积率	建筑密度 (%)	计算容积率建筑面积 (㎡)	建筑层数	建筑高度 (m)	绿地率 (%)	用途性
博府国用字（2007）第070001号	B4	公用设施营业网点用地	4160	4160	≤1.0	≤30	≤4160	≤4	≤15	≥30	公用设施营业 网点及配套建筑

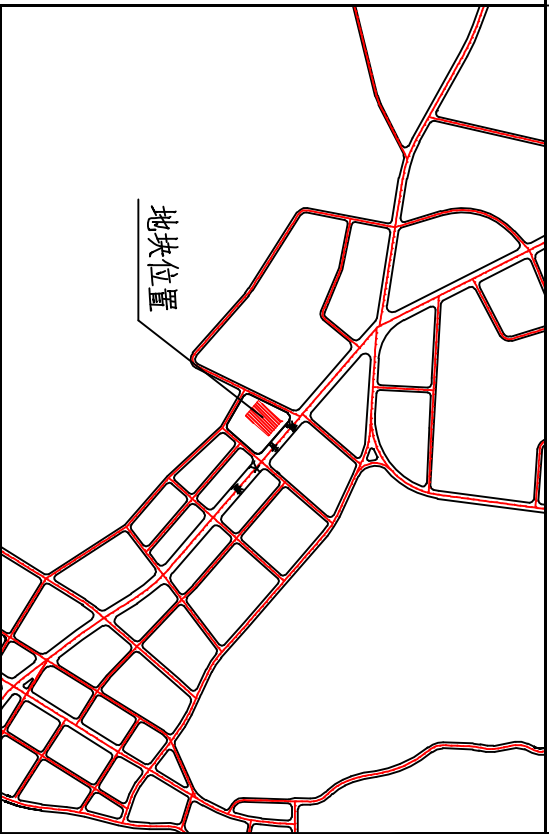


图 例

- 机动车出入口
- 人流出入口
- 道路红线
- 道路中心线
- 国土证的用地界线
- 计算指标用地界线
- 多层建筑红线

说明：
1、图例尺寸均以米计；
2、新建城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间的用地使用，应服从城市规划建设的需要。

我局收到广东电网公司惠州博罗供电局提出办理位于博罗县观音阁镇挂岭村观音阁开发区地段的《国有土地使用证》编号为博府国用字（2007）第070001号用地（规划设计条件告知书）的申请，依据《中华人民共和国城乡规划法》第二十四条的规定，现将相关事项公布如下：
建设项目名称：广东电网公司惠州博罗供电局用地
编制《规划设计条件告知书》（草案）如下：用地性质为公用设施营业网点用地（B4），可用地面积4160㎡，计容积率用地面积4160㎡，容积率≤1.0，建筑密度≤30%，计算容积率总建筑面积≤4160㎡，建筑层数≤4层，建筑高度≤15米，绿地率≥30%。
凡与以上申请人享有重大利益关系的关系人（单位），可依据《中华人民共和国城乡规划法》的规定，在公示之日起三十日内向本局提出申述，逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人：董工
联系电话：0752-6021559

博罗县住房和城乡建设局
2018年11月26日