

# 关于博罗县世纪华庭房地产开发有限公司力天·世纪豪庭总平面规划方案的公示

我局收到博罗县世纪华庭房地产开发有限公司开发提出办理位于博罗县龙华镇旭日村委会南门（土名）地段的力天世纪豪庭方案审查的申请，依照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条，《广东省城乡规划条例》第二十九条规定，现将相关事项公布如下：

申请项目名称：力天世纪豪庭方案审查

申请建设内容：送审方案由7栋22F住宅楼（1F商业）、2栋1F门卫组成，技术经济指标为：总用地面积 26249m<sup>2</sup>，建筑占地面积 7110.17m<sup>2</sup>，总建筑面积 87627.59m<sup>2</sup>，计容建筑面积 65623m<sup>2</sup>（其中住宅计容建筑面积61396.13m<sup>2</sup>、商业计容建筑面积 3481.65m<sup>2</sup>、物业服务用房建筑面积190.21m<sup>2</sup>、社区公共服务用房建筑面积315.14m<sup>2</sup>、消防控制室建筑面积31.87m<sup>2</sup>、门卫16.52m<sup>2</sup>、配电发电房191.48m<sup>2</sup>）。不计容建筑面积22004.59m<sup>2</sup>（其中架空层建筑面积1540.61m<sup>2</sup>、地下室建筑面积20463.98m<sup>2</sup>），绿地率 30.5%，建筑密度 27.09%，容积率2.5，总户数552户，停车位660个（其中地上停车位116个，地下停车位544个）。

凡与以上申请人事项有重大利益关系的关系人（单位），可依照《广东省城乡规划条例》的规定，在公示之日起十日之内提出申请，逾期未提出的视为放弃上述权利。

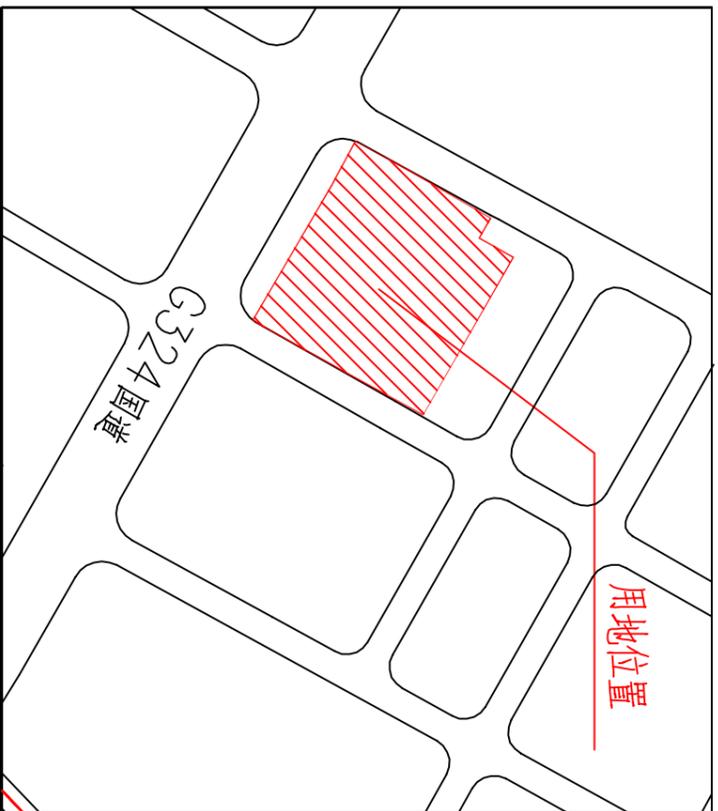
联系人：许工

联系电话：0752-6621559

博罗县住房和城乡建设局  
2018年11月12日



项目鸟瞰图



项目区位图

位置：龙华镇



项目总平面图