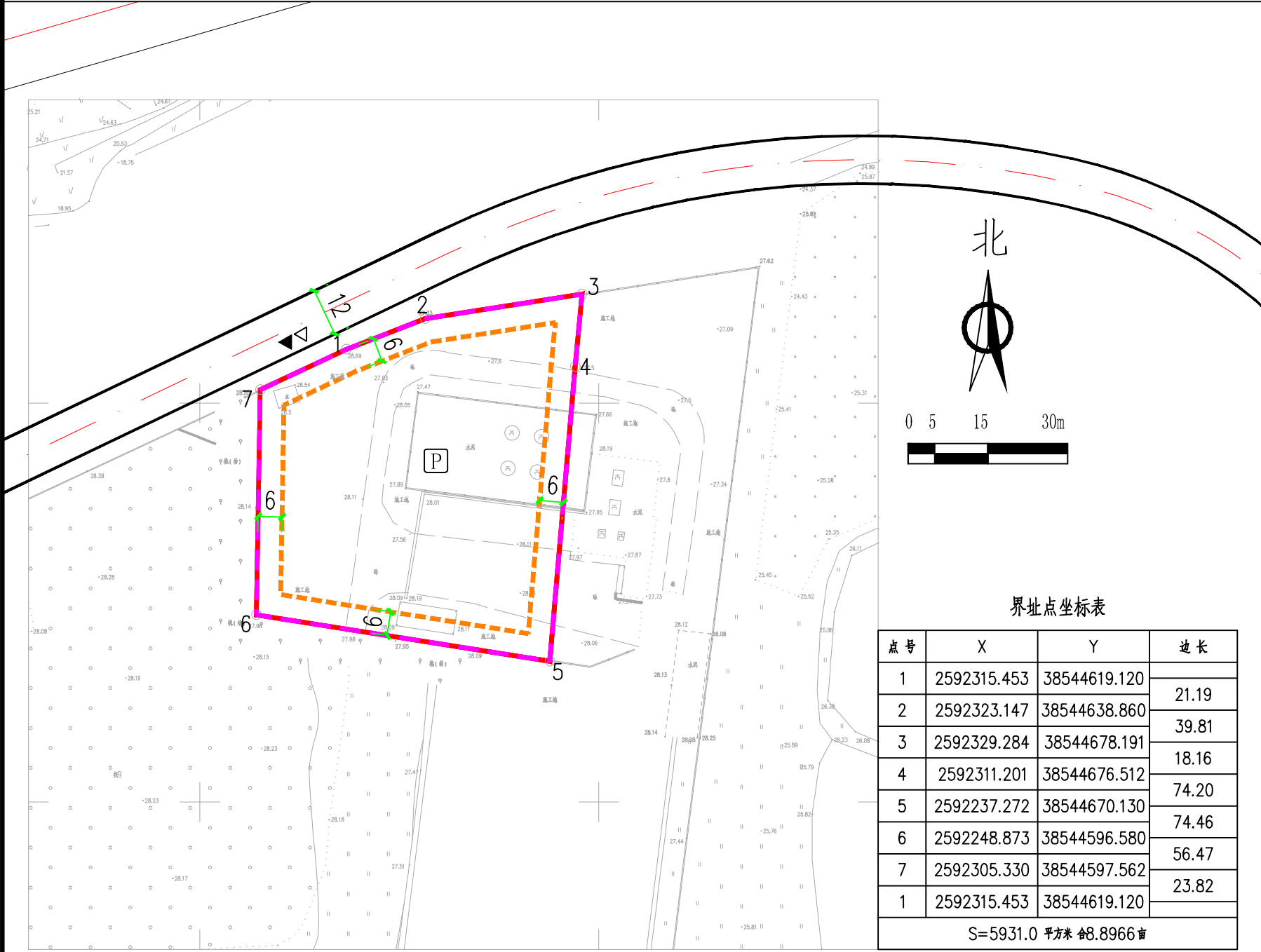


关于博国土资（用地）挂字[2018]21号用地规划设计要点图的公示

X201809060006

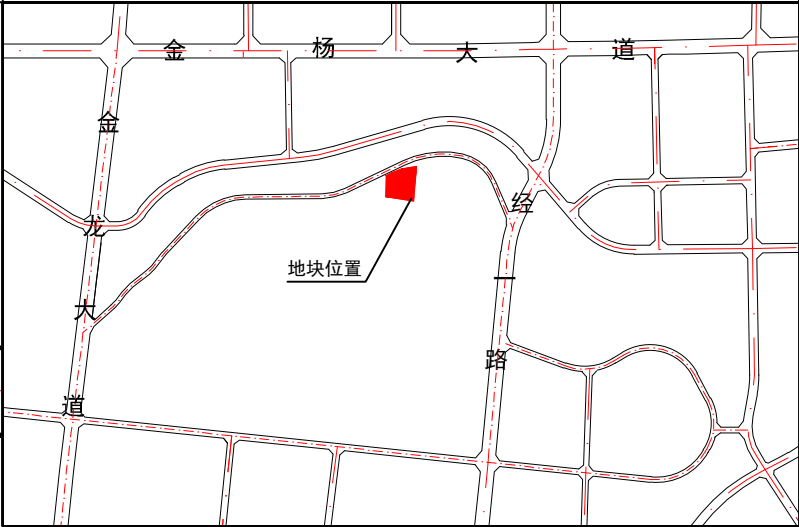


界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2592315.453	38544619.120	21.19
2	2592323.147	38544638.860	39.81
3	2592329.284	38544678.191	18.16
4	2592311.201	38544676.512	74.20
5	2592237.272	38544670.130	74.46
6	2592248.873	38544596.580	56.47
7	2592305.330	38544597.562	23.82
1	2592315.453	38544619.120	
S=5931.0 平方米 合8.8966亩			

区域位置图

地址：杨村镇陈村村委会塘堂头、老围经济合作社位于老虎喊（土名）地段



我局收到博罗县国土资源局提出办理位于杨村镇陈村村委会塘堂头、老围经济合作社位于老虎喊（土名）地段的博国土资（用地）挂字[2018]21号用地规划条件告知书的申请，依照《中华人民共和国城乡规划法》第二十四条的规定，现对相关事项公布如下：

申请建设项目名称：博国土资（用地）挂字[2018]21号用地规划条件告知书

现编制规划设计条件（草案）如下：

用地性质为一类工业用地(M1)，计算指标用地面积5931m²，容积率≥1.0，建筑系数≥30%，计算容积率总建筑面积≥5931m²，行政办公及生活服务设施用地面积比例≤7%（建筑面积不得超过计容建筑面积的20%），绿地率≤20%。

凡与以上申请事项有重大利益关系的关系人（单位），可依照《中华人民共和国城乡规划法》的规定，在公示之日起三十日内向本局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人：赖工
联系电话：0752-6621559

博罗县住房和城乡建设局
2018年11月27日

用地技术经济指标一览表

地块编号	类别代码	类别名称	计算指标用地面积(m ²)	容积率	建筑系数(%)	计算容积率建筑面积(m ²)	行政办公及生活服务设施用地面积比例	机动车停车位配建标准	绿地率(%)	适建性
博国土资(用地)挂字[2018]21号	M1	一类工业用地	5931	≥1.0	≥30	≥5931	≤7%(建筑面积不得超过项目计容积率建筑面积的20%)	每100平方米计容积率建筑面积≥0.2个	≤20%	一类工业及配套设施

博罗县规划建设总工程师室

项目名称	博国土资(用地)挂字[2018]21号用地规划设计要点图
申请单位	博罗县国土资源局
图则内容	业务号
	图别
	图号
	日期
审定	
校对	设计

2018.11