

关于划拨（2018）26号用地规划设计要点的公示

X201808030001

区域位置图

地址：罗阳镇九村社区上博大湖(土名)地段



例

	机动车出入口
	人流出入口
	道路红线
	道路中心线
	国土部门要求出具用地界线
	计算指标用地界线
	用地界线
	多层建筑红线

说明:

- 1、图则尺寸均以米计；
- 2、临规划城市道路一侧多层建筑红线与道路红线之间用地的使用，应服从城市规划建设的需要；
- 3、该地块属于罗阳街道办拆迁户安置房，选址方案经规委会（2011-9次）会议通过，且在2013年4月办理了建设用地许可证，共38户。该方案于2014年10月24日在建局2014年第14次联审小组会议讨论，会议原则同意该规划总平面调整方案。

我局收到县国土资源局提出办理位于罗田镇九村社区上博大湖(土名)地段的划拨(2018)26号的申请,依照《中华人民共和国城乡规划法》第二十四条的规定,现对相关事项公布如下:

建设项目名称: 划拨(2018)26号用地

编制《规划设计条件告知书》如下：用地性质为二类居住用地（R2），用地面积为50m²，建筑层数控制为≤6层，高度控制为≤24米。

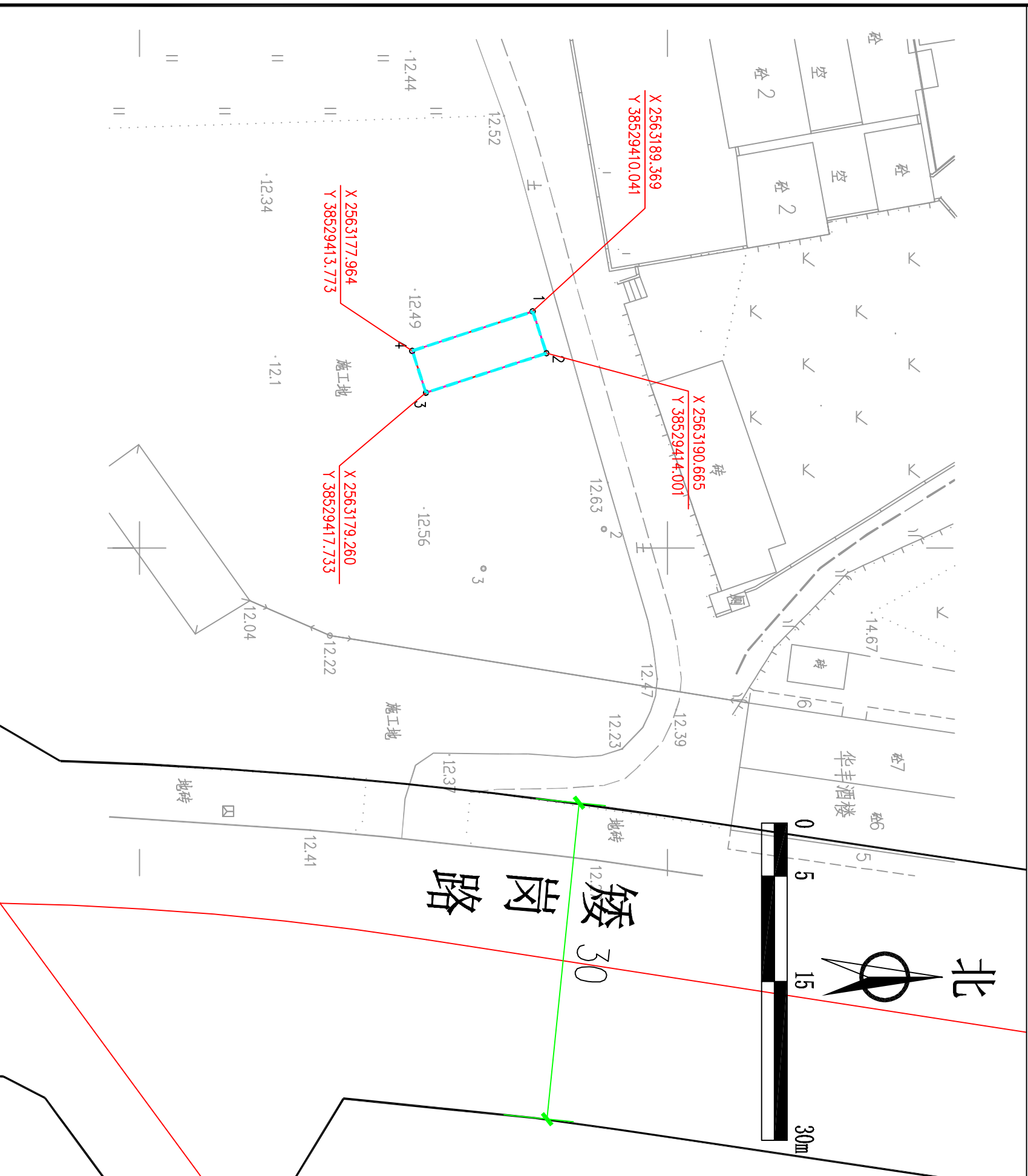
凡与以上申请事项有重大利益关系的关系人(单位),可依照《中华人民共和国城乡规划法》的规定,在公示之日起三十日内向本局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人: 许工

联系电话: 0752-6621559

博罗县住房和城乡建设局

2018年12月3日



地块编号	类别代码	类别名称	用地面积 (m ²)	计算指标用地面积 (m ²)	容积率	建筑密度 (%)	计容积率建筑面积 (m ²)	机动车停车位配建标准	建筑层数	建筑高度 (m)	绿地率 (%)	适建性
划拨 (2018) 26号用地	R2	二类居住用地	50	--	--	--	--	--	≤6	≤24	--	--