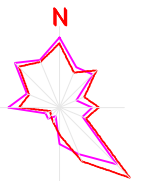


由 Autodesk 教育版產品製作

2019年1月22日

区位图



湖州教育培训中心综合能力技术经济指标			
项 目	数 值	单 位	
可用地面积	12698.00	平方米	
计划容积率控制面积	12100.00	平方米	
总建筑面积	36979.21	平方米	
计划容积率控制面积	26300.00	平方米	
容积率	2.0		
其中	培训中心及宿舍楼	18322.05	平方米
中	幼儿园综合楼区	979.37	平方米
	幼儿园 (设计10班) 4800m ² ×10=48000m ²	48000.70	平方米
	消防控制中心	44.00	平方米
不计容积率控制面积	6812.21	平方米	
其 中	架空层面积	1244.80	平方米
	地下室面积	5567.40	平方米
建筑占地面积	4218.72	平方米	
建筑密度	35.6%		
绿地率	30%		
机动车车位	7	辆	
自行车数	100	辆	

图例

	多屏线状控制界线		用地界线
	高层线状控制界线		建筑红线
	规划用地界线		道路
	可用地界线		待开发区
	计算容积率控制界线		游憩宜雨区
	建筑退红线		建筑外挑线
	建筑退中心线		硬化区
	黄线标准		道路绿线及坐标
	相对标准		道路蓝线标准

(10米一个长度)

总平面布置图