

关于惠州市宇新科技有限公司厂区的公示

我局收到惠州市宇新科技有限公司提出办理位于龙溪镇球岗村委会球岗小组位于大路下（土名）的厂区总平面方案审查的申请。依照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《广东省城乡规划条例》第二十九条的规定，现对相关事项公布如下：

建设项目名称：惠州市宇新科技有限公司厂区总平面方案审查

建设项目内容：送审总平面方案由1栋15层厂房一、1栋10层（部分4层）厂房二、1栋9层（部分4层）厂房三、1栋7层宿舍楼以及一层地下室组成，主要技术经济指标为：用地面积25000m²，计算指标用地面积25000m²，总建筑面积103366.60m²（其中厂房一建筑面积24390.59m²、厂房二建筑面积24700.94m²、厂房三建筑面积33241.84m²、宿舍建筑面积8695.65m²、地下室建筑面积12157.60m²），计算容积率建筑面积91209.02m²，建筑占地面积9492.16m²（其中厂房一建筑占地面积1613.76m²、厂房二建筑占地面积2725.68m²、厂房三建筑占地面积3921.92m²、宿舍建筑占地面积1230.8m²），建筑系数37.97%，容积率3.65，绿地率20%，行政办公及生活服务设施用地比例4.92%（建筑面积占计算容积率建筑面积9.53%），停车位456个（地上123个、地下333个）。厂房火灾危险性分类为丙类，建筑物耐火等级为一级。

凡与以上申请事项有重大利益关系的关系人（单位），可依照《广东省城乡规划条例》的规定，在公示之日起十日内向本局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人：许工
联系电话：0752-6621559

博罗县住房和城乡建设局
2019年1月29日

