

关于博罗县杨侨镇耀华金钱龟饲料厂厂区总平面方案的公示

我局收到博罗县桥寮镇黄金铁冶炼厂提出办理位于博罗县桥寮镇石岗地方处塔山(土名)地段的厂区总平面方案审查的中请。依照《中华人民共和国城乡规划法》第四十条、《广东省城乡规划条例》第二十九条的规定,现对相关事项公布如下:

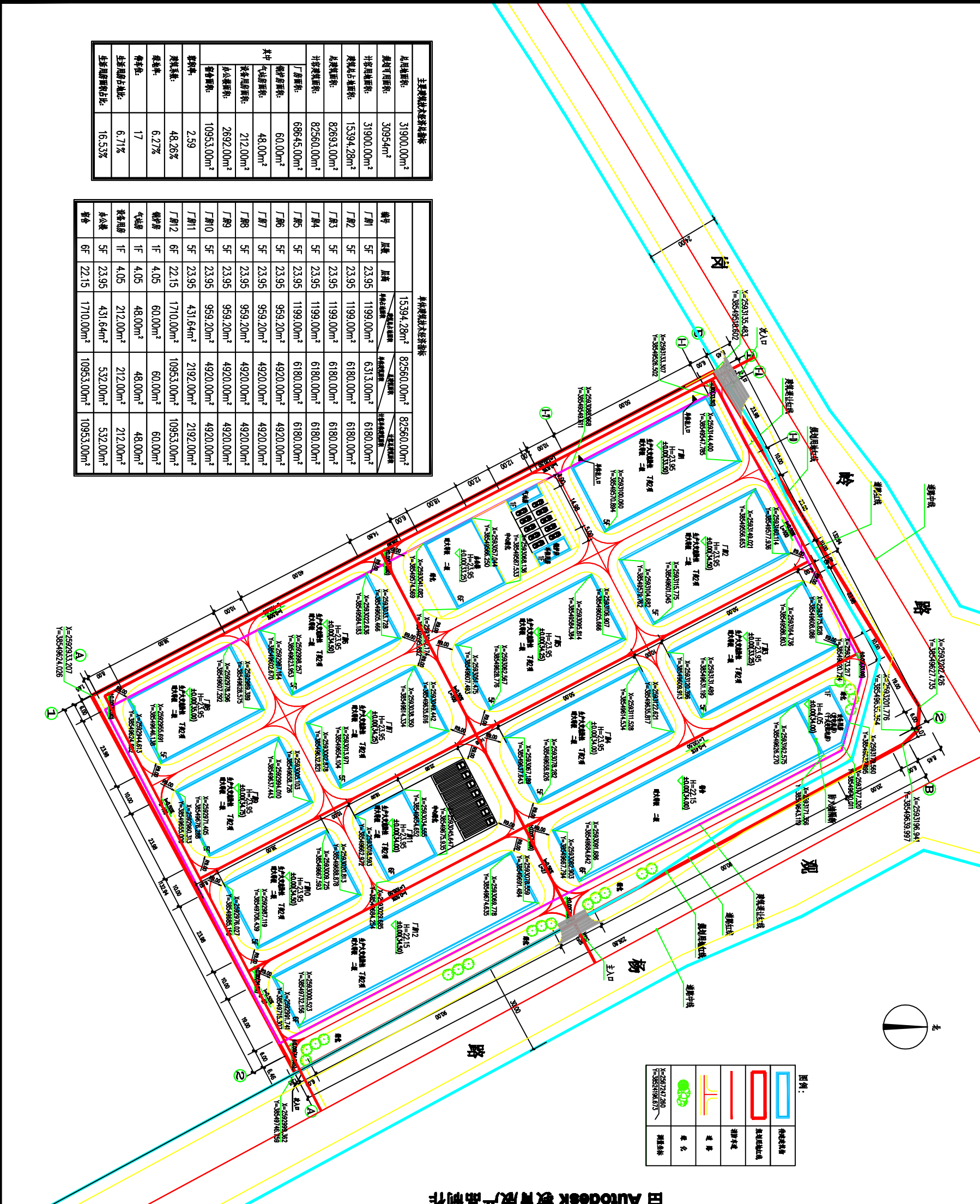
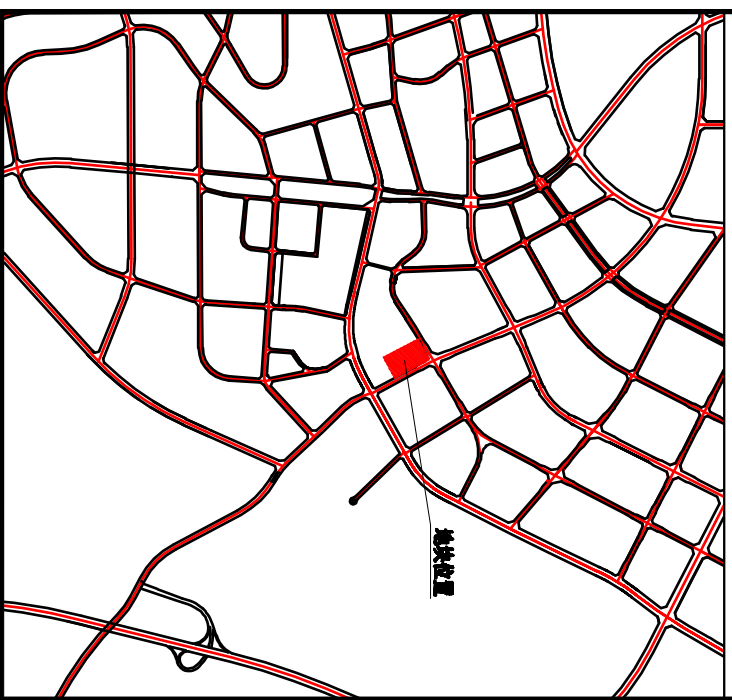
建设项目名称: 博罗县新广城华金电镀厂厂区总平面方案审查
建设内容: 该方案由11栋5层厂房、24658宿舍楼、1栋6层办公楼和1间配电房组成。技术经济指标为: 计容积率用地面积31900m², 规划可用面积30956m², 建筑占地面积115394.28m², 总建筑面积828633m², 计容积率828560m², 建筑系数48.20%, 容积率2.59, 绿地面积82263m², 计容积率26.48%, 建筑密度2.59, 绿化率2.59, 行政办公及生活服务设施用地占用地面积的98.71% (建筑面积占项目计容积率建筑面积的16.53%)。厂房消防耐火等级为二级, 生产火灾危险性为丁类。

凡与以上申请事项有重大利益关系的关系人(单位),可依照《广东省城乡规划建设条例》的规定,在公示之日起十日内向本局提出申述。逾期未提出的视为放弃上述权利。

联系人: 郭工
联系电话: 0752-6621559

博罗县住房和城乡建设局
2019年2月28日

© Autodesk 教育版产品制作



总用地面积:	31900.00m ²
建筑可用面积:	30954m ²
计容建筑面积:	31900.00m ²
容积率及计容面积:	1.5394、2.8m ²
总建筑面积:	82693.00m ²
计容建筑面积:	82560.00m ²
厂前面积:	68645.00m ²
辅助房面积:	60.00m ²
气站房面积:	48.00m ²
装卸房面积:	212.00m ²
小计面积:	2692.00m ²
得房面积:	10953.00m ²
容积率:	2.59
容积率系数:	48.26%
得地率:	6.21%
停车位:	17
生活用房占地:	6.71%
生活用房所占占比:	16.53%

[illegible]

作动定块油	
燃油系统油	
润滑油	
通断	
煤化	
测量坐标	X=551247.250 Y=5554196.673